

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: AÑOS 2018-19, POR TRIMESTRE

Destino	Construcciones nuevas en proceso							
	2018				2019 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	3,518	8,688	337,208	1,362,116	4,506	10,264	396,801	1,228,410
Vivienda individual	2,990	2,990	134,535	234,942	3,549	3,549	151,921	273,251
Dúplex	131	262	12,975	39,248	256	512	18,797	29,717
Edificio de apartamento (2)	216	4,484	110,772	737,780	423	4,941	100,681	551,455
Comercio	81	358	27,725	95,339	136	661	47,732	103,761
Oficinas	8	49	3,924	12,263	6	8	516	1,486
Depósitos	28	103	26,119	73,237	26	34	6,640	16,545
Industria	4	4	5,747	23,155	-	-	-	-
Centros educativos	18	357	5,491	68,721	17	214	19,481	50,116
Hoteles	1	1	-	9,595	2	5	157	737
Hospitales y clínicas	-	-	-	-	4	101	1,644	43,343
Centros religiosos	14	17	882	2,167	32	32	5,177	34,365
Administración pública	3	3	974	5,798	7	107	20,389	48,785
Otros (3)	24	60	8,064	59,871	48	100	23,666	74,849
Primer trimestre	933	2,837	75,218	456,899	1,345	2,597	132,914	353,600
Vivienda individual	813	813	36,369	66,831	1,157	1,157	45,692	85,235
Dúplex	58	116	8,389	27,042	43	86	2,852	4,096
Edificio de apartamento (2)	34	1,552	15,561	268,810	61	855	27,491	126,699
Comercio	12	79	5,664	17,007	40	257	25,722	55,244
Oficinas	2	6	2,555	2,555	2	2	54	95
Depósitos	3	14	3,515	20,328	10	12	4,218	9,615
Centros educativos	4	250	947	44,405	11	137	15,908	38,264
Hospitales y clínicas	-	-	-	-	1	58	871	9,677
Centros religiosos	1	1	11	136	7	7	1,032	1,551
Administración pública	2	2	776	5,178	1	11	3,544	3,982
Otros (3)	4	4	1,431	4,607	12	15	5,530	19,142

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,
 POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: AÑOS 2018-19, POR TRIMESTRE**

Destino	Construcciones nuevas en proceso							
	2018				2019 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Segundo trimestre	357	891	34,863	163,563	1,206	3,211	116,895	442,535
Vivienda individual	305	305	14,524	33,164	902	902	41,627	80,384
Dúplex	3	6	128	1,068	66	132	4,661	8,148
Edificio de apartamento (2)	10	415	5,297	61,418	154	1,887	27,254	190,060
Comercio	13	62	5,946	18,018	40	77	8,370	11,452
Oficinas	1	6	14	1,355	-	-	-	-
Depósitos	10	22	1,300	9,822	7	12	1,548	4,288
Industria	1	1	219	1,462	-	-	-	-
Centros educativos	8	63	2,436	14,486	2	6	161	211
Hoteles	-	-	-	-	2	5	157	737
Hospitales y clínicas	-	-	-	-	2	39	731	33,388
Centros religiosos	2	2	505	1,062	11	11	2,874	29,695
Administración pública	-	-	-	-	4	94	13,927	34,285
Otros (3)	4	9	4,494	21,708	16	46	15,585	49,887
Tercer trimestre	1,154	2,192	93,922	350,637	937	2,644	76,761	266,358
Vivienda individual	965	965	41,547	68,555	658	658	27,963	48,976
Dúplex	62	124	3,686	9,197	71	142	5,060	7,771
Edificio de apartamento (2)	78	921	37,322	194,173	149	1,500	27,020	158,442
Comercio	31	105	8,220	41,528	27	276	8,896	28,930
Oficinas	2	9	378	445	2	2	207	1,108
Depósitos	8	29	1,437	15,516	7	7	686	2,272
Centros educativos	1	1	7	141	3	20	2,129	2,476
Centros religiosos	2	2	43	226	9	9	680	2,030
Administración pública	-	-	-	-	2	2	2,918	10,518
Otros (3)	5	36	1,282	20,856	9	28	1,202	3,835

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 3. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DESTINO: AÑOS 2018-19, POR TRIMESTRE

Destino	Construcciones nuevas en proceso							
	2018				2019 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre	1,074	2,768	133,205	391,017	1,018	1,812	70,231	165,917
Vivienda individual	907	907	42,095	66,392	832	832	36,639	58,656
Dúplex	8	16	772	1,941	76	152	6,224	9,702
Edificio de apartamento (2)	94	1,596	52,592	213,379	59	699	18,916	76,254
Comercio	25	112	7,895	18,786	29	51	4,744	8,135
Oficinas	3	28	977	7,908	2	4	255	283
Depósitos	7	38	19,867	27,571	2	3	188	370
Industria	3	3	5,528	21,693	-	-	-	-
Centros educativos	5	43	2,101	9,689	1	51	1,283	9,165
Hoteles	1	1	-	9,595	-	-	-	-
Hospitales y clínicas	-	-	-	-	1	4	42	278
Centros religiosos	9	12	323	743	5	5	591	1,089
Administración pública	1	1	198	620	-	-	-	-
Otros (3)	11	11	857	12,700	11	11	1,349	1,985

NOTA: Obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

(3) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.