

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: MARZO 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
<b>2018.....</b>	<b>954</b>	<b>228,912</b>	<b>124,041,979</b>	<b>102,809,779</b>	<b>21,232,200</b>	<b>928</b>	<b>105,773</b>	<b>54,970,534</b>	<b>52,707,792</b>	<b>2,262,742</b>	<b>26</b>	<b>123,139</b>	<b>69,071,445</b>	<b>50,101,987</b>	<b>18,969,458</b>
Aguadulce.....	40	3,183	1,249,793	1,201,043	48,750	39	2,757	698,890	650,140	48,750	1	426	550,903	550,903	-
Arraiján.....	37	14,074	5,435,666	4,857,599	578,067	30	3,399	2,470,683	1,973,013	497,670	7	10,675	2,964,983	2,884,586	80,397
Colón.....	77	12,344	8,623,556	8,132,942	490,614	72	8,726	2,929,475	2,858,200	71,275	5	3,618	5,694,081	5,274,742	419,339
Chitré.....	30	3,015	720,792	639,107	81,685	30	3,015	720,792	639,107	81,685	-	-	-	-	-
David.....	75	14,072	5,847,200	5,707,500	139,700	72	5,410	2,146,200	2,087,500	58,700	3	8,662	3,701,000	3,620,000	81,000
La Chorrera.....	363	30,885	9,330,150	9,192,630	137,520	361	29,288	8,794,552	8,677,032	117,520	2	1,597	535,598	515,598	20,000
Panamá.....	288	131,224	85,586,928	66,165,362	19,421,566	281	49,638	35,886,491	34,750,312	1,136,179	7	81,586	49,700,437	31,415,050	18,285,387
Santiago.....	44	20,115	7,247,894	6,913,596	334,298	43	3,540	1,323,451	1,072,488	250,963	1	16,575	5,924,443	5,841,108	83,335
<b>2019 (P).....</b>	<b>1,415</b>	<b>157,065</b>	<b>79,591,995</b>	<b>69,328,797</b>	<b>10,263,198</b>	<b>1,400</b>	<b>129,626</b>	<b>46,224,256</b>	<b>44,146,014</b>	<b>2,078,242</b>	<b>15</b>	<b>27,439</b>	<b>33,367,739</b>	<b>25,182,783</b>	<b>8,184,956</b>
Aguadulce.....	5	580	252,133	157,312	94,821	5	580	192,586	157,312	35,274	-	-	59,547	-	59,547
Arraiján.....	36	5,239	7,704,928	6,872,809	832,119	33	3,079	3,795,455	3,274,843	520,612	3	2,160	3,909,473	3,597,966	311,507
Colón.....	115	12,253	12,586,911	12,038,601	548,310	114	12,160	1,417,125	1,206,500	210,625	1	93	11,169,786	10,832,101	337,685
Chitré.....	61	5,049	1,219,321	1,123,314	96,007	61	5,049	1,219,321	1,123,314	96,007	-	-	-	-	-
David.....	52	5,943	3,464,366	2,597,110	867,256	50	4,742	2,124,670	2,032,110	92,560	2	1,201	1,339,696	565,000	774,696
La Chorrera.....	882	61,636	14,711,875	14,596,303	115,572	879	53,643	9,720,383	9,643,753	76,630	3	7,993	4,991,492	4,952,550	38,942
Panamá.....	201	59,182	36,312,289	28,816,035	7,496,254	196	43,270	24,461,424	23,595,719	865,705	5	15,912	11,850,865	5,220,316	6,630,549
Santiago.....	63	7,183	3,340,172	3,127,313	212,859	62	7,103	3,293,292	3,112,463	180,829	1	80	46,880	14,850	32,030
<b>Variación porcentual marzo</b>															
2019/2018.....	48.3	-31.4	-35.8	-32.6	-51.7	50.9	22.6	-15.9	-16.2	-8.2	-42.3	-77.7	-51.7	-49.7	-56.9
<b>Variación porcentual por distrito: marzo 2019/2018</b>															
Aguadulce.....	-87.5	-81.8	-79.8	-86.9	94.5	-87.2	-79.0	-72.4	-75.8	-27.6	-100.0	-100.0	-89.2	-100.0	..
Arraiján.....	-2.7	-62.8	41.7	41.5	43.9	10.0	-9.4	53.6	66.0	4.6	-57.1	-79.8	31.9	24.7	287.5
Colón.....	49.4	-0.7	46.0	48.0	11.8	58.3	39.4	-51.6	-57.8	195.5	-80.0	-97.4	96.2	105.4	-19.5
Chitré.....	103.3	67.5	69.2	75.8	17.5	103.3	67.5	69.2	75.8	17.5	..	..	..	..	..
David.....	-30.7	-57.8	-40.8	-54.5	520.8	-30.6	-12.3	-1.0	-2.7	57.7	-33.3	-86.1	-63.8	-84.4	856.4
La Chorrera.....	143.0	99.6	57.7	58.8	-16.0	143.5	83.2	10.5	11.1	-34.8	50.0	400.5	831.9	860.5	94.7
Panamá.....	-30.2	-54.9	-57.6	-56.4	-61.4	-30.2	-12.8	-31.8	-32.1	-23.8	-28.6	-80.5	-76.2	-83.4	-63.7
Santiago.....	43.2	-64.3	-53.9	-54.8	-36.3	44.2	100.6	148.8	190.2	-27.9	-	-99.5	-99.2	-99.7	-61.6

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.