

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: MARZO 2017-18**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2017	1,629	465,810	234,922,394	208,825,945	26,096,449	1,594	197,141	90,247,886	86,313,114	3,934,772	35	268,669	144,674,508	122,512,831	22,161,677
Aguadulce	24	2,984	1,040,518	658,497	382,021	24	2,984	769,513	658,497	111,016	-	-	271,005	-	271,005
Arraiján	148	28,864	8,174,703	7,455,299	719,404	144	12,533	4,788,537	4,205,955	582,582	4	16,331	3,386,166	3,249,344	136,822
Colón	11	38,736	57,080,350	56,696,031	384,319	4	793	312,859	275,470	37,389	7	37,943	56,767,491	56,420,561	346,930
Chitré	52	5,971	1,462,912	1,298,729	164,183	50	5,026	1,263,544	1,115,361	148,183	2	945	199,368	183,368	16,000
David	67	41,025	12,323,634	10,987,020	1,336,614	63	7,447	3,968,630	2,792,546	1,176,084	4	33,578	8,355,004	8,194,474	160,530
La Chorrera	682	64,725	14,703,816	14,081,387	622,429	679	41,895	11,136,256	10,891,427	244,829	3	22,830	3,567,560	3,189,960	377,600
Panamá	394	264,539	133,416,969	111,573,688	21,843,281	381	108,006	61,974,178	60,571,944	1,402,234	13	156,533	71,442,791	51,001,744	20,441,047
Santiago	251	18,966	6,719,492	6,075,294	644,198	249	18,457	6,034,369	5,801,914	232,455	2	509	685,123	273,380	411,743
2018 (P)	954	228,912	124,041,979	102,809,779	21,232,200	928	105,773	54,970,534	52,707,792	2,262,742	26	123,139	69,071,445	50,101,987	18,969,458
Aguadulce	40	3,183	1,249,793	1,201,043	48,750	39	2,757	698,890	650,140	48,750	1	426	550,903	550,903	-
Arraiján	37	14,074	5,435,666	4,857,599	578,067	30	3,399	2,470,683	1,973,013	497,670	7	10,675	2,964,983	2,884,586	80,397
Colón	77	12,344	8,623,556	8,132,942	490,614	72	8,726	2,929,475	2,858,200	71,275	5	3,618	5,694,081	5,274,742	419,339
Chitré	30	3,015	720,792	639,107	81,685	30	3,015	720,792	639,107	81,685	-	-	-	-	-
David	75	14,072	5,847,200	5,707,500	139,700	72	5,410	2,146,200	2,087,500	58,700	3	8,662	3,701,000	3,620,000	81,000
La Chorrera	363	30,885	9,330,150	9,192,630	137,520	361	29,288	8,794,552	8,677,032	117,520	2	1,597	535,598	515,598	20,000
Panamá	288	131,224	85,586,928	66,165,362	19,421,566	281	49,638	35,886,491	34,750,312	1,136,179	7	81,586	49,700,437	31,415,050	18,285,387
Santiago	44	20,115	7,247,894	6,913,596	334,298	43	3,540	1,323,451	1,072,488	250,963	1	16,575	5,924,443	5,841,108	83,335

Variación porcentual marzo

2018/2017	-41.4	-50.9	-47.2	-50.8	-18.6	-41.8	-46.3	-39.1	-38.9	-42.5	-25.7	-54.2	-52.3	-59.1	-14.4
-----------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Variación porcentual por distrito marzo 2018/2017

Aguadulce	66.7	6.7	20.1	82.4	-87.2	62.5	-7.6	-9.2	-1.3	-56.1	103.3	..	-100.0
Arraiján	-75.0	-51.2	-33.5	-34.8	-19.6	-79.2	-72.9	-48.4	-53.1	-14.6	75.0	-34.6	-12.4	-11.2	-41.2
Colón	600.0	-68.1	-84.9	-85.7	27.7	1,700.0	1,000.4	836.4	937.6	90.6	-90.0	-90.7	20.9
Chitré	-42.3	-49.5	-50.7	-50.8	-50.2	-40.0	-40.0	-43.0	-42.7	-44.9	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0
David	11.9	-65.7	-52.6	-48.1	-89.5	14.3	-27.4	-45.9	-25.2	-95.0	-25.0	-74.2	-55.7	-55.8	-49.5
La Chorrera	-46.8	-52.3	-36.5	-34.7	-77.9	-46.8	-30.1	-21.0	-20.3	-52.0	-33.3	-93.0	-85.0	-83.8	-94.7
Panamá	-26.9	-50.4	-35.9	-40.7	-11.1	-26.2	-54.0	-42.1	-42.6	-19.0	-46.2	-47.9	-30.4	-38.4	-10.5
Santiago	-82.5	6.1	7.9	13.8	-48.1	-82.7	-80.8	-78.1	-81.5	8.0	-50.0	3,156.4	764.7	2,036.6	-79.8

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.