

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A MARZO DE 2017-18**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2017	3,354	1,142,280	541,924,600	464,578,092	77,346,508	3,273	702,403	270,001,286	257,401,217	12,600,069	81	439,877	271,923,314	207,176,875	64,746,439
Aguadulce	76	48,403	7,320,428	5,741,950	1,578,478	73	6,842	1,622,351	1,403,438	218,913	3	41,561	5,698,077	4,338,512	1,359,565
Arraiján	409	55,346	23,792,089	21,551,085	2,241,004	400	33,308	12,764,039	11,403,334	1,360,705	9	22,038	11,028,050	10,147,751	880,299
Colón	71	48,825	87,414,894	86,621,253	793,641	63	10,538	3,253,519	3,034,775	218,744	8	38,287	84,161,375	83,586,478	574,897
Chitré	84	9,548	2,685,802	1,905,924	779,878	81	8,407	2,386,434	1,702,556	683,878	3	1,141	299,368	203,368	96,000
David	134	94,687	29,751,581	26,592,198	3,159,383	126	13,987	7,409,052	5,638,056	1,770,996	8	80,700	22,342,529	20,954,142	1,388,387
La Chorrera	987	116,097	33,967,776	31,727,649	2,240,127	977	64,793	17,208,770	16,662,754	546,016	10	51,304	16,759,006	15,064,895	1,694,111
Panamá	1,199	732,018	343,602,984	278,379,223	65,223,761	1,170	535,827	215,724,973	208,567,444	7,157,529	29	196,191	127,878,011	69,811,779	58,066,232
Santiago	394	37,356	13,389,046	12,058,810	1,330,236	383	28,701	9,632,148	8,988,860	643,288	11	8,655	3,756,898	3,069,950	686,948
2018 (P)	2,334	585,332	325,458,553	266,814,747	58,643,806	2,249	360,530	173,689,168	160,970,479	12,718,689	85	224,802	151,769,385	105,844,268	45,925,117
Aguadulce	124	10,212	3,470,584	3,123,454	347,130	122	8,931	2,483,631	2,267,933	215,698	2	1,281	986,953	855,521	131,432
Arraiján	185	60,767	26,411,340	23,249,211	3,162,129	173	45,078	19,229,080	17,626,600	1,602,480	12	15,689	7,182,260	5,622,611	1,559,649
Colón	87	47,780	39,970,545	38,475,806	1,494,739	76	9,835	3,138,155	3,031,200	106,955	11	37,945	36,832,390	35,444,606	1,387,784
Chitré	93	10,011	2,995,510	2,289,584	705,926	92	9,710	2,262,990	1,927,159	335,831	1	301	732,520	362,425	370,095
David	200	34,662	14,135,057	12,356,400	1,778,657	183	16,812	6,333,500	6,075,500	258,000	17	17,850	7,801,557	6,280,900	1,520,657
La Chorrera	605	50,960	17,401,312	15,807,485	1,593,827	598	45,299	14,304,146	13,937,644	366,502	7	5,661	3,097,166	1,869,841	1,227,325
Panamá	829	334,127	206,485,974	158,055,058	48,430,916	802	209,046	119,797,560	110,722,485	9,075,075	27	125,081	86,688,414	47,332,573	39,355,841
Santiago	211	36,813	14,588,231	13,457,749	1,130,482	203	15,819	6,140,106	5,381,958	758,148	8	20,994	8,448,125	8,075,791	372,334
Variación porcentual acumulada enero-marzo															
2018/2017	-30.4	-48.8	-39.9	-42.6	-24.2	-31.3	-48.7	-35.7	-37.5	0.9	4.9	-48.9	-44.2	-48.9	-29.1
Variación porcentual por distrito, acumulada enero-marzo 2018/2017															
Aguadulce	63.2	-78.9	-52.6	-45.6	-78.0	67.1	30.5	53.1	61.6	-1.5	-33.3	-96.9	-82.7	-80.3	-90.3
Arraiján	-54.8	9.8	11.0	7.9	41.1	-56.8	35.3	50.7	54.6	17.8	33.3	-28.8	-34.9	-44.6	77.2
Colón	22.5	-2.1	-54.3	-55.6	88.3	20.6	-6.7	-3.5	-0.1	-51.1	37.5	-0.9	-56.2	-57.6	141.4
Chitré	10.7	4.8	11.5	20.1	-9.5	13.6	15.5	-5.2	13.2	-50.9	-66.7	-73.6	144.7	78.2	285.5
David	49.3	-63.4	-52.5	-53.5	-43.7	45.2	20.2	-14.5	7.8	-85.4	112.5	-77.9	-65.1	-70.0	9.5
La Chorrera	-38.7	-56.1	-48.8	-50.2	-28.9	-38.8	-30.1	-16.9	-16.4	-32.9	-30.0	-89.0	-81.5	-87.6	-27.6
Panamá	-30.9	-54.4	-39.9	-43.2	-25.7	-31.5	-61.0	-44.5	-46.9	26.8	-6.9	-36.2	-32.2	-32.2	-32.2
Santiago	-46.4	-1.5	9.0	11.6	-15.0	-47.0	-44.9	-36.3	-40.1	17.9	-27.3	142.6	124.9	163.1	-45.8

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.