

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO 2017-18**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2017	867	178,285	95,440,815	80,462,227	14,978,588	847	96,409	31,958,490	29,281,169	2,677,321	20	81,876	63,482,325	51,181,058	12,301,267
Aguadulce	40	43,264	5,767,426	4,612,592	1,154,834	39	3,119	693,931	606,057	87,874	1	40,145	5,073,495	4,006,535	1,066,960
Arraiján	142	12,097	4,941,982	3,863,999	1,077,983	142	12,097	4,258,867	3,863,999	394,868	-	-	683,115	-	683,115
Colón	57	8,912	29,835,417	29,682,217	153,200	56	8,568	2,530,000	2,520,000	10,000	1	344	27,305,417	27,162,217	143,200
Chitré	10	1,829	368,679	338,633	30,046	10	1,829	368,679	338,633	30,046	-	-	-	-	-
David	36	4,372	2,566,896	1,652,811	914,085	36	4,372	2,002,039	1,652,811	349,228	-	-	564,857	-	564,857
La Chorrera	47	17,203	7,572,529	6,636,959	935,570	43	3,472	866,250	740,629	125,621	4	13,731	6,706,279	5,896,330	809,949
Panamá	437	81,813	41,080,851	30,544,753	10,536,098	427	55,747	18,897,129	17,349,217	1,547,912	10	26,066	22,183,722	13,195,536	8,988,186
Santiago	98	8,795	3,307,035	3,130,263	176,772	94	7,205	2,341,595	2,209,823	131,772	4	1,590	965,440	920,440	45,000
2018 (P)	979	212,205	116,636,465	95,784,547	20,851,918	942	145,473	60,264,675	53,749,860	6,514,815	37	66,732	56,371,790	42,034,687	14,337,103
Aguadulce	73	5,335	1,711,884	1,482,401	229,483	73	5,335	1,558,356	1,440,489	117,867	-	-	153,528	41,912	111,616
Arraiján	145	45,907	17,338,810	15,682,510	1,656,300	140	40,893	14,159,495	13,561,112	598,383	5	5,014	3,179,315	2,121,398	1,057,917
Colón	3	21,103	27,666,697	27,253,639	413,058	1	140	44,630	25,000	19,630	2	20,963	27,622,067	27,228,639	393,428
Chitré	37	4,946	1,572,462	1,168,601	403,861	36	4,645	956,321	806,176	150,145	1	301	616,141	362,425	253,716
David	81	10,870	4,643,857	3,533,500	1,110,357	74	7,024	2,622,700	2,544,000	78,700	7	3,846	2,021,157	989,500	1,031,657
La Chorrera	114	11,170	5,191,978	4,148,244	1,043,734	109	7,106	3,001,998	2,882,401	119,597	5	4,064	2,189,980	1,265,843	924,137
Panamá	379	99,189	52,600,290	36,883,484	15,716,806	366	70,129	34,129,523	28,967,629	5,161,894	13	29,060	18,470,767	7,915,855	10,554,912
Santiago	147	13,685	5,910,487	5,632,168	278,319	143	10,201	3,791,652	3,523,053	268,599	4	3,484	2,118,835	2,109,115	9,720
Variación porcentual enero															
2018/2017	12.9	19.0	22.2	19.0	39.2	11.2	50.9	88.6	83.6	143.3	85.0	-18.5	-11.2	-17.9	16.5
Variación porcentual por distrito enero 2018/2017															
Aguadulce	82.5	-87.7	-70.3	-67.9	-80.1	87.2	71.0	124.6	137.7	34.1	-100.0	-100.0	-97.0	-99.0	-89.5
Arraiján	2.1	279.5	250.8	305.9	53.6	-1.4	238.0	232.5	251.0	51.5	..	..	365.4	..	54.9
Colón	-94.7	136.8	-7.3	-8.2	169.6	-98.2	-98.4	-98.2	-99.0	96.3	100.0	5,993.9	1.2	0.2	174.7
Chitré	270.0	170.4	326.5	245.1	1,244.1	260.0	154.0	159.4	138.1	399.7	..	..	..	..	..
David	125.0	148.6	80.9	113.8	21.5	105.6	60.7	31.0	53.9	-77.5	..	..	257.8	..	82.6
La Chorrera	142.6	-35.1	-31.4	-37.5	11.6	153.5	104.7	246.6	289.2	-4.8	25.0	-70.4	-67.3	-78.5	14.1
Panamá	-13.3	21.2	28.0	20.8	49.2	-14.3	25.8	80.6	67.0	233.5	30.0	11.5	-16.7	-40.0	17.4
Santiago	50.0	55.6	78.7	79.9	57.4	52.1	41.6	61.9	59.4	103.8	-	119.1	119.5	129.1	-78.4

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.