

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A FEBRERO DE 2017-18**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2017	1,725	676,470	307,002,206	255,752,147	51,250,059	1,679	505,262	179,753,400	171,088,103	8,665,297	46	171,208	127,248,806	84,664,044	42,584,762
Aguadulce	52	45,419	6,279,910	5,083,453	1,196,457	49	3,858	852,838	744,941	107,897	3	41,561	5,427,072	4,338,512	1,088,560
Arraiján	261	26,482	15,617,386	14,095,786	1,521,600	256	20,775	7,975,502	7,197,379	778,123	5	5,707	7,641,884	6,898,407	743,477
Colón	60	10,089	30,334,544	29,925,222	409,322	59	9,745	2,940,660	2,759,305	181,355	1	344	27,393,884	27,165,917	227,967
Chitré	32	3,577	1,222,890	607,195	615,695	31	3,381	1,122,890	587,195	535,695	1	196	100,000	20,000	80,000
David	67	53,662	17,427,947	15,605,178	1,822,769	63	6,540	3,440,422	2,845,510	594,912	4	47,122	13,987,525	12,759,668	1,227,857
La Chorrera	305	51,372	19,263,960	17,646,262	1,617,698	298	22,898	6,072,514	5,771,327	301,187	7	28,474	13,191,446	11,874,935	1,316,511
Panamá	805	467,479	210,186,015	166,805,535	43,380,480	789	427,821	153,750,795	147,995,500	5,755,295	16	39,658	56,435,220	18,810,035	37,625,185
Santiago	143	18,390	6,669,554	5,983,516	686,038	134	10,244	3,597,779	3,186,946	410,833	9	8,146	3,071,775	2,796,570	275,205
2018 (P)	1,380	356,420	201,416,574	164,004,968	37,411,606	1,321	254,757	118,718,634	108,262,687	10,455,947	59	101,663	82,697,940	55,742,281	26,955,659
Aguadulce	84	7,029	2,220,791	1,922,411	298,380	83	6,174	1,784,741	1,617,793	166,948	1	855	436,050	304,618	131,432
Arraiján	148	46,693	20,975,674	18,391,612	2,584,062	143	41,679	16,758,397	15,653,587	1,104,810	5	5,014	4,217,277	2,738,025	1,479,252
Colón	10	35,436	31,346,989	30,342,864	1,004,125	4	1,109	208,680	173,000	35,680	6	34,327	31,138,309	30,169,864	968,445
Chitré	63	6,996	2,274,718	1,650,477	624,241	62	6,695	1,542,198	1,288,052	254,146	1	301	732,520	362,425	370,095
David	125	20,590	8,287,857	6,648,900	1,638,957	111	11,402	4,187,300	3,988,000	199,300	14	9,188	4,100,557	2,660,900	1,439,657
La Chorrera	242	20,075	8,071,162	6,614,855	1,456,307	237	16,011	5,509,594	5,260,612	248,982	5	4,064	2,561,568	1,354,243	1,207,325
Panamá	541	202,903	120,899,046	91,889,696	29,009,350	521	159,408	83,911,069	75,972,173	7,938,896	20	43,495	36,987,977	15,917,523	21,070,454
Santiago	167	16,698	7,340,337	6,544,153	796,184	160	12,279	4,816,655	4,309,470	507,185	7	4,419	2,523,682	2,234,683	288,999
Variación porcentual acumulada enero-febrero															
2018/2017	-20.0	-47.3	-34.4	-35.9	-27.0	-21.3	-49.6	-34.0	-36.7	20.7	28.3	-40.6	-35.0	-34.2	-36.7
Variación porcentual por distrito, acumulada enero-febrero 2018/2017															
Aguadulce	61.5	-84.5	-64.6	-62.2	-75.1	69.4	60.0	109.3	117.2	54.7	-66.7	-97.9	-92.0	-93.0	-87.9
Arraiján	-43.3	76.3	34.3	30.5	69.8	-44.1	100.6	110.1	117.5	42.0	-	-12.1	-44.8	-60.3	99.0
Colón	-83.3	251.2	3.3	1.4	145.3	-93.2	-88.6	-92.9	-93.7	-80.3	500.0	9,878.8	13.7	11.1	324.8
Chitré	96.9	95.6	86.0	171.8	1.4	100.0	98.0	37.3	119.4	-52.6	-	53.6	632.5	1,712.1	362.6
David	86.6	-61.6	-52.4	-57.4	-10.1	76.2	74.3	21.7	40.2	-66.5	250.0	-80.5	-70.7	-79.1	17.2
La Chorrera	-20.7	-60.9	-58.1	-62.5	-10.0	-20.5	-30.1	-9.3	-8.8	-17.3	-28.6	-85.7	-80.6	-88.6	-8.3
Panamá	-32.8	-56.6	-42.5	-44.9	-33.1	-34.0	-62.7	-45.4	-48.7	37.9	25.0	9.7	-34.5	-15.4	-44.0
Santiago	16.8	-9.2	10.1	9.4	16.1	19.4	19.9	33.9	35.2	23.5	-22.2	-45.8	-17.8	-20.1	5.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Incluye el costo declarado de los permisos de construcción, para realizar las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá, y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.