

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: DICIEMBRE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	409	65,510	51,795,409	42,087,221	9,708,188	400	62,379	33,393,042	31,837,439	1,555,603	9	3,131	18,402,367	10,249,782	8,152,585
Aguadulce	29	1,950	555,632	502,852	52,780	29	1,950	442,341	409,538	32,803	-	-	113,291	93,314	19,977
Arraiján	31	2,345	2,466,128	1,673,542	792,586	31	2,345	2,163,191	1,673,542	489,649	-	-	302,937	-	302,937
Colón	7	2,403	5,905,722	5,731,014	174,708	5	2,141	988,944	882,702	106,242	2	262	4,916,778	4,848,312	68,466
Chitré	21	1,815	580,905	457,363	123,542	21	1,815	578,555	457,363	121,192	-	-	2,350	-	2,350
David	76	5,636	5,059,028	2,198,734	2,860,294	75	5,479	2,287,583	2,101,337	186,246	1	157	2,771,445	97,397	2,674,048
La Chorrera	97	6,753	2,203,681	1,967,098	236,583	97	6,753	2,052,881	1,967,098	85,783	-	-	150,800	-	150,800
Panamá	124	41,611	34,074,175	28,679,851	5,394,324	120	39,959	24,207,812	23,747,495	460,317	4	1,652	9,866,363	4,932,356	4,934,007
Santiago	24	2,997	950,138	876,767	73,371	22	1,937	671,735	598,364	73,371	2	1,060	278,403	278,403	-
2021 (P)	662	92,799	65,404,521	51,104,823	14,299,698	650	66,608	36,985,858	33,930,971	3,054,887	12	26,191	28,418,663	17,173,852	11,244,811
Aguadulce	16	1,723	530,366	414,832	115,534	16	1,723	467,900	388,306	79,594	-	-	62,466	26,526	35,940
Arraiján	114	14,891	8,231,104	7,421,546	809,558	112	10,300	6,011,624	5,575,551	436,073	2	4,591	2,219,480	1,845,995	373,485
Colón	1	1,940	4,227,609	1,135,251	3,092,358	-	-	323,359	175,639	147,720	1	1,940	3,904,250	959,612	2,944,638
Chitré	22	2,074	580,010	520,331	59,679	22	2,074	580,010	520,331	59,679	-	-	-	-	-
David	54	6,385	3,038,150	2,501,250	536,900	53	4,661	2,038,400	1,895,500	142,900	1	1,724	999,750	605,750	394,000
La Chorrera	142	13,633	5,477,134	3,999,046	1,478,088	141	13,252	3,145,628	3,090,044	55,584	1	381	2,331,506	909,002	1,422,504
Panamá	275	46,823	41,455,610	33,511,128	7,944,482	270	30,174	22,877,232	20,937,109	1,940,123	5	16,649	18,578,378	12,574,019	6,004,359
Santiago	38	5,330	1,864,538	1,601,439	263,099	36	4,424	1,541,705	1,348,491	193,214	2	906	322,833	252,948	69,885

Variación porcentual diciembre

2021-20	61.9	41.7	26.3	21.4	47.3	62.5	6.8	10.8	6.6	96.4	33.3	736.5	54.4	67.6	37.9
Aguadulce	-44.8	-11.6	-4.5	-17.5	118.9	-44.8	-11.6	5.8	-5.2	142.6	..	..	-44.9	-71.6	79.9
Arraiján	267.7	535.0	233.8	343.5	2.1	261.3	339.2	177.9	233.2	-10.9	..	..	632.7	..	23.3
Colón	-85.7	-19.3	-28.4	-80.2	1,670.0	-100.0	-100.0	-67.3	-80.1	39.0	-50.0	640.5	-20.6	-80.2	4,200.9
Chitré	4.8	14.3	-0.2	13.8	-51.7	4.8	14.3	0.3	13.8	-50.8	..	..	-100.0	..	-100.0
David	-28.9	13.3	-39.9	13.8	-81.2	-29.3	-14.9	-10.9	-9.8	-23.3	-	998.1	-63.9	521.9	-85.3
La Chorrera	46.4	101.9	148.5	103.3	524.8	45.4	96.2	53.2	57.1	-35.2	..	..	1,446.1	..	843.3
Panamá	121.8	12.5	21.7	16.8	47.3	125.0	-24.5	-5.5	-11.8	321.5	25.0	907.8	88.3	154.9	21.7
Santiago	58.3	77.8	96.2	82.7	258.6	63.6	128.4	129.5	125.4	163.3	-	-14.5	16.0	-9.1	..

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.