

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A DICIEMBRE DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	3,704	782,287	507,293,038	404,050,296	103,242,742	3,602	524,988	283,261,451	263,275,125	19,986,326	102	257,299	224,031,587	140,775,171	83,256,416
Aguadulce	169	17,860	5,368,218	4,353,554	1,014,664	165	13,322	3,331,216	2,936,043	395,173	4	4,538	2,037,002	1,417,511	619,491
Arraiján	517	78,683	45,609,631	36,436,713	9,172,918	503	57,070	24,427,597	20,543,019	3,884,578	14	21,613	21,182,034	15,893,694	5,288,340
Colón	107	67,270	26,638,071	22,070,638	4,567,433	95	15,402	6,092,703	4,556,426	1,536,277	12	51,868	20,545,368	17,514,212	3,031,156
Chitré	187	20,085	6,798,161	5,017,331	1,780,830	183	18,625	5,378,383	4,578,623	799,760	4	1,460	1,419,778	438,708	981,070
David	413	41,257	31,616,530	24,706,916	6,909,614	401	33,835	17,838,312	16,362,120	1,476,192	12	7,422	13,778,218	8,344,796	5,433,422
La Chorrera	1,188	111,045	53,486,899	50,344,979	3,141,920	1,176	98,073	40,860,417	40,044,539	815,878	12	12,972	12,626,482	10,300,440	2,326,042
Panamá	865	407,269	322,005,852	248,232,806	73,773,046	831	263,574	175,484,277	(R) 165,972,614	(R) 9,511,663	34	143,695	146,521,575	82,260,192	(R) 64,261,383
Santiago	258	38,818	15,769,676	12,887,359	2,882,317	248	25,087	9,848,546	8,281,741	1,566,805	(R) 10	(R) 13,731	5,921,130	(R) 4,605,618	1,315,512
2021 (P)	8,028	1,231,276	722,608,467	578,429,657	144,178,810	7,881	1,002,400	519,364,797	481,587,085	37,777,712	147	228,876	203,243,670	96,842,572	106,401,098
Aguadulce	171	24,477	6,673,236	5,534,694	1,138,542	164	15,176	4,630,316	3,971,566	658,750	7	9,301	2,042,920	1,563,128	479,792
Arraiján	1,509	178,973	75,526,068	65,602,186	9,923,882	1,491	156,541	65,400,082	58,485,983	6,914,099	18	22,432	10,125,986	7,116,203	3,009,783
Colón	63	67,141	34,940,540	22,472,632	12,467,908	42	6,081	6,114,424	4,006,936	2,107,488	21	61,060	28,826,116	18,465,696	10,360,420
Chitré	471	40,970	12,512,936	10,033,754	2,479,182	467	40,243	10,903,739	9,886,399	1,017,340	4	727	1,609,197	147,355	1,461,842
David	1,093	101,074	57,495,476	49,161,847	8,333,629	1,079	93,147	48,976,099	46,470,197	2,505,902	14	7,927	8,519,377	2,691,650	5,827,727
La Chorrera	2,355	215,522	64,728,246	60,440,050	4,288,196	2,341	187,135	53,239,336	52,088,510	1,150,826	14	28,387	11,488,910	8,351,540	3,137,370
Panamá	1,750	540,447	442,841,290	341,884,527	100,956,763	1,702	448,446	306,471,743	285,683,097	20,788,646	48	92,001	136,369,547	56,201,430	80,168,117
Santiago	616	62,672	27,890,675	23,299,967	4,590,708	595	55,631	23,629,058	20,994,397	2,634,661	21	7,041	4,261,617	2,305,570	1,956,047
Variación porcentual acumulada enero a diciembre															
2021-20	116.7	57.4	42.4	43.2	39.7	118.8	90.9	83.4	82.9	89.0	44.1	-11.0	-9.3	-31.2	27.8
Aguadulce	1.2	37.0	24.3	27.1	12.2	-0.6	13.9	39.0	35.3	66.7	75.0	105.0	0.3	10.3	-22.6
Arraiján	191.9	127.5	65.6	80.0	8.2	196.4	174.3	167.7	184.7	78.0	28.6	3.8	-52.2	-55.2	-43.1
Colón	-41.1	-0.2	31.2	1.8	173.0	-55.8	-60.5	0.4	-12.1	37.2	75.0	17.7	40.3	5.4	241.8
Chitré	151.9	104.0	84.1	100.0	39.2	155.2	116.1	102.7	115.9	27.2	-	-50.2	13.3	-66.4	49.0
David	164.6	145.0	81.9	99.0	20.6	169.1	175.3	174.6	184.0	69.8	16.7	6.8	-38.2	-67.7	7.3
La Chorrera	98.2	94.1	21.0	20.1	36.5	99.1	90.8	30.3	30.1	41.1	16.7	118.8	-9.0	-18.9	34.9
Panamá	102.3	32.7	37.5	37.7	36.8	104.8	70.1	74.6	72.1	118.6	41.2	-36.0	-6.9	-31.7	24.8
Santiago	138.8	61.5	76.9	80.8	59.3	139.9	121.8	139.9	153.5	68.2	110.0	-48.7	-28.0	-49.9	48.7

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

(R) Cifras revisadas.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.