

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: NOVIEMBRE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	280	74,742	41,364,086	34,157,146	7,206,940	266	28,776	19,755,863	16,893,597	2,862,266	14	45,966	21,608,223	17,263,549	4,344,674
Aguadulce	10	1,819	563,844	477,129	86,715	10	1,819	504,606	477,129	27,477	-	-	59,238	-	59,238
Arraiján	87	10,138	4,073,050	3,552,435	520,615	84	8,009	3,443,033	3,055,597	387,436	3	2,129	630,017	496,838	133,179
Colón	5	15,587	3,381,243	3,051,820	329,423	3	229	138,725	19,100	119,625	2	15,358	3,242,518	3,032,720	209,798
Chitré	20	1,894	673,680	450,000	223,680	20	1,894	511,035	450,000	61,035	-	-	162,645	-	162,645
David	45	3,308	3,314,653	2,878,775	435,878	44	3,272	2,999,103	2,866,275	132,828	1	36	315,550	12,500	303,050
La Chorrera	82	8,715	2,193,836	2,086,631	107,205	80	6,496	1,672,048	1,586,043	86,005	2	2,219	521,788	500,588	21,200
Panamá	18	32,045	26,629,585	21,291,562	5,338,023	12	5,821	9,953,118	8,070,659	1,882,459	6	26,224	16,676,467	13,220,903	3,455,564
Santiago	13	1,236	534,195	368,794	165,401	13	1,236	534,195	368,794	165,401	-	-	-	-	-
2021 (P)	540	83,066	49,221,087	37,361,280	11,859,807	528	74,834	34,578,178	33,533,513	1,044,665	12	8,232	14,642,909	3,827,767	10,815,142
Aguadulce	12	1,562	546,626	416,691	129,935	12	1,562	437,330	416,691	20,639	-	-	109,296	-	109,296
Arraiján	126	24,149	10,949,784	10,346,403	603,381	126	24,149	10,803,414	10,346,403	457,011	-	-	146,370	-	146,370
Colón	3	3,861	1,483,637	890,500	593,137	-	-	49,200	-	49,200	3	3,861	1,434,437	890,500	543,937
Chitré	24	2,263	663,641	596,886	66,755	24	2,263	658,022	596,886	61,136	-	-	5,619	-	5,619
David	91	10,024	5,842,690	4,780,785	1,061,905	89	9,243	4,560,675	4,425,785	134,890	2	781	1,282,015	355,000	927,015
La Chorrera	184	14,430	3,974,665	3,876,581	98,084	184	14,430	3,919,665	3,876,581	43,084	-	-	55,000	-	55,000
Panamá	58	22,355	23,479,150	14,545,161	8,933,989	52	18,815	12,241,744	11,981,720	260,024	6	3,540	11,237,406	2,563,441	8,673,965
Santiago	42	4,422	2,280,894	1,908,273	372,621	41	4,372	1,908,128	1,889,447	18,681	1	50	372,766	18,826	353,940

Variación porcentual noviembre

2021-20	92.9	11.1	19.0	9.4	64.6	98.5	160.1	75.0	98.5	-63.5	-14.3	-82.1	-32.2	-77.8	148.9
Aguadulce	20.0	-14.1	-3.1	-12.7	49.8	20.0	-14.1	-13.3	-12.7	-24.9	..	..	84.5	..	84.5
Arraiján	44.8	138.2	168.8	191.2	15.9	50.0	201.5	213.8	238.6	18.0	-100.0	-100.0	-76.8	-100.0	9.9
Colón	-40.0	-75.2	-56.1	-70.8	80.1	-100.0	-100.0	-64.5	-100.0	-58.9	50.0	-74.9	-55.8	-70.6	159.3
Chitré	20.0	19.5	-1.5	32.6	-70.2	20.0	19.5	28.8	32.6	0.2	..	..	-96.5	..	-96.5
David	102.2	203.0	76.3	66.1	143.6	102.3	182.5	52.1	54.4	1.6	100.0	2,069.4	306.3	2,740.0	205.9
La Chorrera	124.4	65.6	81.2	85.8	-8.5	130.0	122.1	134.4	144.4	-49.9	-100.0	-100.0	-89.5	-100.0	159.4
Panamá	222.2	-30.2	-11.8	-31.7	67.4	333.3	223.2	23.0	48.5	-86.2	-	-86.5	-32.6	-80.6	151.0
Santiago	223.1	257.8	327.0	417.4	125.3	215.4	253.7	257.2	412.3	-88.7	..	..	..	..	..

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.