

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A NOVIEMBRE DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	3,295	716,777	455,497,629	361,963,075	93,534,554	3,202	462,609	249,868,409	231,437,686	18,430,723	93	254,168	205,629,220	130,525,389	75,103,831
Aguadulce	140	15,910	4,812,586	3,850,702	961,884	136	11,372	2,888,875	2,526,505	362,370	4	4,538	1,923,711	1,324,197	599,514
Arraiján	486	76,338	43,143,503	34,763,171	8,380,332	472	54,725	22,264,406	18,869,477	3,394,929	14	21,613	20,879,097	15,893,694	4,985,403
Colón	100	64,867	20,732,349	16,339,624	4,392,725	90	13,261	5,103,759	3,673,724	1,430,035	10	51,606	15,628,590	12,665,900	2,962,690
Chitré	166	18,270	6,217,256	4,559,968	1,657,288	162	16,810	4,799,828	4,121,260	678,568	4	1,460	1,417,428	438,708	978,720
David	337	35,621	26,557,502	22,508,182	4,049,320	326	28,356	15,550,729	14,260,783	1,289,946	11	7,265	11,006,773	8,247,399	2,759,374
La Chorrera	1,091	104,292	51,283,218	48,377,881	2,905,337	1,079	91,320	38,807,536	38,077,441	730,095	12	12,972	12,475,682	10,300,440	2,175,242
Panamá	741	365,658	287,931,677	219,552,955	68,378,722	711	223,615	151,276,465	(R) 142,225,119	(R) 9,051,346	30	142,043	136,655,212	77,327,836	(R) 59,327,376
Santiago	234	35,821	14,819,538	12,010,592	2,808,946	226	23,150	9,176,811	7,683,377	1,493,434	(R) 8	(R) 12,671	5,642,727	(R) 4,327,215	1,315,512
2021 (P)	7,366	1,138,914	657,203,946	527,324,834	129,879,112	7,231	936,229	482,378,939	447,656,114	34,722,825	135	202,685	174,825,007	79,668,720	95,156,287
Aguadulce	155	22,754	6,142,870	5,119,862	1,023,008	148	13,453	4,162,416	3,583,260	579,156	7	9,301	1,980,454	1,536,602	443,852
Arraiján	1,395	164,082	67,294,964	58,180,640	9,114,324	1,379	146,241	59,388,458	52,910,432	6,478,026	16	17,841	7,906,506	5,270,208	2,636,298
Colón	62	65,201	30,712,931	21,337,381	9,375,550	42	6,081	5,791,065	3,831,297	1,959,768	20	59,120	24,921,866	17,506,084	7,415,782
Chitré	449	38,896	11,932,926	9,513,423	2,419,503	445	38,169	10,323,729	9,366,068	957,661	4	727	1,609,197	147,355	1,461,842
David	1,039	94,689	54,457,326	46,660,597	7,796,729	1,026	88,486	46,937,699	44,574,697	2,363,002	13	6,203	7,519,627	2,085,900	5,433,727
La Chorrera	2,213	202,326	59,251,112	56,441,004	2,810,108	2,200	174,320	50,093,708	48,998,466	1,095,242	13	28,006	9,157,404	7,442,538	1,714,866
Panamá	1,475	493,624	401,385,680	308,373,399	93,012,281	1,432	418,272	283,594,511	264,745,988	18,848,523	43	75,352	117,791,169	43,627,411	74,163,758
Santiago	578	57,342	26,026,137	21,698,528	4,327,609	559	51,207	22,087,353	19,645,906	2,441,447	19	6,135	3,938,784	2,052,622	1,886,162
<b>Variación porcentual acumulada enero a noviembre</b>															
2021-20	123.6	58.9	44.3	45.7	38.9	125.8	102.4	93.1	93.4	88.4	45.2	-20.3	-15.0	-39.0	26.7
Aguadulce	10.7	43.0	27.6	33.0	6.4	8.8	18.3	44.1	41.8	59.8	75.0	105.0	2.9	16.0	-26.0
Arraiján	187.0	114.9	56.0	67.4	8.8	192.2	167.2	166.7	180.4	90.8	14.3	-17.5	-62.1	-66.8	-47.1
Colón	-38.0	0.5	48.1	30.6	113.4	-53.3	-54.1	13.5	4.3	37.0	100.0	14.6	59.5	38.2	150.3
Chitré	170.5	112.9	91.9	108.6	46.0	174.7	127.1	115.1	127.3	41.1	-	-50.2	13.5	-66.4	49.4
David	208.3	165.8	105.1	107.3	92.5	214.7	212.1	201.8	212.6	83.2	18.2	-14.6	-31.7	-74.7	96.9
La Chorrera	102.8	94.0	15.5	16.7	-3.3	103.9	90.9	29.1	28.7	50.0	8.3	115.9	-26.6	-27.7	-21.2
Panamá	99.1	35.0	39.4	40.5	36.0	101.4	87.1	87.5	86.1	108.2	43.3	-47.0	-13.8	-43.6	25.0
Santiago	147.0	60.1	75.6	80.7	54.1	147.3	121.2	140.7	155.7	63.5	137.5	-51.6	-30.2	-52.6	43.4

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

(R) Cifras revisadas.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.