

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: OCTUBRE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	234	41,485	32,849,142	22,539,690	10,309,452	224	32,063	18,321,383	14,900,053	3,421,330	10	9,422	14,527,759	7,639,637	6,888,122
Aguadulce	6	4,123	1,529,959	1,248,604	281,355	5	464	184,565	110,976	73,589	1	3,659	1,345,394	1,137,628	207,766
Arraiján	29	3,150	4,203,768	2,433,726	1,770,042	27	3,073	3,149,857	2,412,039	737,818	2	77	1,053,911	21,687	1,032,224
Colón	15	782	584,634	268,339	316,295	14	753	193,842	103,939	89,903	1	29	390,792	164,400	226,392
Chitré	46	4,322	1,180,475	1,096,681	83,794	45	4,137	1,113,192	1,035,201	77,991	1	185	67,283	61,480	5,803
David	64	6,202	7,391,670	6,929,794	461,876	64	6,202	3,016,736	2,803,860	212,876	-	-	4,374,934	4,125,934	249,000
La Chorrera	32	8,984	3,510,916	3,298,721	212,195	28	3,570	1,332,824	1,229,442	103,382	4	5,414	2,178,092	2,069,279	108,813
Panamá	33	12,756	13,645,611	6,879,703	6,765,908	32	12,698	8,754,007	6,820,474	1,933,533	1	58	4,891,604	59,229	4,832,375
Santiago	9	1,166	802,109	384,122	417,987	9	1,166	576,360	384,122	192,238	-	-	225,749	-	225,749
2021 (P)	1,469	146,511	70,078,977	56,895,011	13,183,966	1,454	116,846	50,017,384	47,234,177	2,783,207	15	29,665	20,061,593	9,660,834	10,400,759
Aguadulce	6	525	249,259	140,934	108,325	6	525	224,439	140,934	83,505	-	-	24,820	-	24,820
Arraiján	51	10,744	2,845,432	1,940,527	904,905	50	5,035	1,943,417	1,579,417	364,000	1	5,709	902,015	361,110	540,905
Colón	17	3,208	2,192,491	468,819	1,723,672	15	2,402	317,154	255,897	61,257	2	806	1,875,337	212,922	1,662,415
Chitré	53	3,575	1,032,594	872,968	159,626	53	3,575	936,739	872,968	63,771	-	-	95,855	-	95,855
David	114	9,955	4,957,409	4,486,144	471,265	113	9,815	4,676,044	4,480,144	195,900	1	140	281,365	6,000	275,365
La Chorrera	967	72,521	13,811,805	13,709,272	102,533	966	71,562	13,597,305	13,494,772	102,533	1	959	214,500	214,500	-
Panamá	247	43,552	44,125,627	34,618,975	9,506,652	240	22,544	27,836,076	26,048,138	1,787,938	7	21,008	16,289,551	8,570,837	7,718,714
Santiago	14	2,431	864,360	657,372	206,988	11	1,388	486,210	361,907	124,303	3	1,043	378,150	295,465	82,685

Variación porcentual octubre

2021-20	527.8	253.2	113.3	152.4	27.9	549.1	264.4	173.0	217.0	-18.7	50.0	214.8	38.1	26.5	51.0
Aguadulce	-	-87.3	-83.7	-88.7	-61.5	20.0	13.1	21.6	27.0	13.5	-100.0	-100.0	-98.2	-100.0	-88.1
Arraiján	75.9	241.1	-32.3	-20.3	-48.9	85.2	63.8	-38.3	-34.5	-50.7	-50.0	7,314.3	-14.4	1,565.1	-47.6
Colón	13.3	310.2	275.0	74.7	445.0	7.1	219.0	63.6	146.2	-31.9	100.0	2,679.3	379.9	29.5	634.3
Chitré	15.2	-17.3	-12.5	-20.4	90.5	17.8	-13.6	-15.9	-15.7	-18.2	-100.0	-100.0	42.5	-100.0	1,551.8
David	78.1	60.5	-32.9	-35.3	2.0	76.6	58.3	55.0	59.8	-8.0	-93.6	-99.9	10.6
La Chorrera	2,921.9	707.2	293.4	315.6	-51.7	3,350.0	1,904.5	920.2	997.6	-0.8	-75.0	-82.3	-90.2	-89.6	-100.0
Panamá	648.5	241.4	223.4	403.2	40.5	650.0	77.5	218.0	281.9	-7.5	600.0	36,120.7	233.0	14,370.7	59.7
Santiago	55.6	108.5	7.8	71.1	-50.5	22.2	19.0	-15.6	-5.8	-35.3	67.5	..	-63.4

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.