

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A OCTUBRE DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	3,016	652,369	416,713,683	331,468,309	85,245,374	2,936	433,833	229,924,592	214,531,989	15,392,603	80	218,536	186,789,091	116,936,320	69,852,771
Aguadulce	130	14,091	4,248,742	3,373,573	875,169	126	9,553	2,384,269	2,049,376	334,893	4	4,538	1,864,473	1,324,197	540,276
Arraiján	399	66,200	39,070,453	31,210,736	7,859,717	388	46,716	18,821,373	15,813,880	3,007,493	11	19,484	20,249,080	15,396,856	4,852,224
Colón	95	49,280	17,351,106	13,287,804	4,063,302	87	13,032	4,965,034	3,654,624	1,310,410	8	36,248	12,386,072	9,633,180	2,752,892
Chitré	146	16,376	5,543,576	4,109,968	1,433,608	142	14,916	4,288,793	3,671,260	617,533	4	1,460	1,254,783	438,708	816,075
David	292	32,313	23,242,849	19,629,407	3,613,442	282	25,084	12,551,626	11,394,508	1,157,118	10	7,229	10,691,223	8,234,899	2,456,324
La Chorrera	1,009	95,577	49,089,382	46,291,250	2,798,132	999	84,824	37,135,488	36,491,398	644,090	10	10,753	11,953,894	9,799,852	2,154,042
Panamá	723	333,613	260,207,752	198,249,293	61,958,459	699	217,794	141,135,393	134,142,360	6,993,033	24	115,819	119,072,359	64,106,933	54,965,426
Santiago	222	44,919	17,959,823	15,316,278	2,643,545	213	21,914	8,642,616	7,314,583	1,328,033	9	23,005	9,317,207	8,001,695	1,315,512
2021 (P)	6,826	1,055,848	607,982,859	489,963,554	118,019,305	6,703	861,395	447,800,761	414,122,601	33,678,160	123	194,453	160,182,098	75,840,953	84,341,145
Aguadulce	143	21,192	5,596,244	4,703,171	893,073	136	11,891	3,725,086	3,166,569	558,517	7	9,301	1,871,158	1,536,602	334,556
Arraiján	1,269	139,933	56,345,180	47,834,237	8,510,943	1,253	122,092	48,585,044	42,564,029	6,021,015	16	17,841	7,760,136	5,270,208	2,489,928
Colón	59	61,340	29,229,294	20,446,881	8,782,413	42	6,081	5,741,865	3,831,297	1,910,568	17	55,259	23,487,429	16,615,584	6,871,845
Chitré	425	36,633	11,269,285	8,916,537	2,352,748	421	35,906	9,665,707	8,769,182	896,525	4	727	1,603,578	147,355	1,456,223
David	948	84,665	48,614,636	41,879,812	6,734,824	937	79,243	42,377,024	40,148,912	2,228,112	11	5,422	6,237,612	1,730,900	4,506,712
La Chorrera	2,029	187,896	55,276,447	52,564,423	2,712,024	2,016	159,890	46,174,043	45,121,885	1,052,158	13	28,006	9,102,404	7,442,538	1,659,866
Panamá	1,417	471,269	377,906,530	293,828,238	84,078,292	1,380	399,457	271,352,767	252,764,268	18,588,499	37	71,812	106,553,763	41,063,970	65,489,793
Santiago	536	52,920	23,745,243	19,790,255	3,954,988	518	46,835	20,179,225	17,756,459	2,422,766	18	6,085	3,566,018	2,033,796	1,532,222
Variación porcentual acumulada enero a octubre															
2021-20	126.3	61.8	45.9	47.8	38.4	128.3	98.6	94.8	93.0	118.8	53.8	-11.0	-14.2	-35.1	20.7
Aguadulce	10.0	50.4	31.7	39.4	2.0	7.9	24.5	56.2	54.5	66.8	75.0	105.0	0.4	16.0	-38.1
Arraiján	218.0	111.4	44.2	53.3	8.3	222.9	161.3	158.1	169.2	100.2	45.5	-8.4	-61.7	-65.8	-48.7
Colón	-37.9	24.5	68.5	53.9	116.1	-51.7	-53.3	15.6	4.8	45.8	112.5	52.4	89.6	72.5	149.6
Chitré	191.1	123.7	103.3	116.9	64.1	196.5	140.7	125.4	138.9	45.2	-	-50.2	27.8	-66.4	78.4
David	224.7	162.0	109.2	113.4	86.4	232.3	215.9	237.6	252.4	92.6	10.0	-25.0	-41.7	-79.0	83.5
La Chorrera	101.1	96.6	12.6	13.6	-3.1	101.8	88.5	24.3	23.7	63.4	30.0	160.4	-23.9	-24.1	-22.9
Panamá	96.0	41.3	45.2	48.2	35.7	97.4	83.4	92.3	88.4	165.8	54.2	-38.0	-10.5	-35.9	19.1
Santiago	141.4	17.8	32.2	29.2	49.6	143.2	113.7	133.5	142.8	82.4	100.0	-73.5	-61.7	-74.6	16.5

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.