

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: SEPTIEMBRE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	137	77,599	46,920,760	36,830,158	10,090,602	122	66,160	33,048,283	31,021,994	2,026,289	15	11,439	13,872,477	5,808,164	8,064,313
Aguadulce	14	1,499	410,440	333,817	76,623	14	1,499	397,337	330,217	67,120	-	-	13,103	3,600	9,503
Arraiján	5	4,904	2,466,373	1,802,962	663,411	5	4,904	2,337,537	1,802,962	534,575	-	-	128,836	-	128,836
Colón	3	564	674,066	478,800	195,266	2	192	167,316	28,800	138,516	1	372	506,750	450,000	56,750
Chitré	18	1,878	631,686	488,158	143,528	17	1,732	592,657	459,823	132,834	1	146	39,029	28,335	10,694
David	27	5,775	3,134,420	2,831,697	302,723	23	2,865	1,551,082	1,373,474	177,608	4	2,910	1,583,338	1,458,223	125,115
La Chorrera	25	4,264	2,460,239	1,995,840	464,399	23	1,585	811,692	697,090	114,602	2	2,679	1,648,547	1,298,750	349,797
Panamá	11	53,775	35,529,736	27,564,854	7,964,882	8	49,755	25,962,438	25,354,645	607,793	3	4,020	9,567,298	2,210,209	7,357,089
Santiago	34	4,940	1,613,800	1,334,030	279,770	30	3,628	1,228,224	974,983	253,241	4	1,312	385,576	359,047	26,529
2021 (P)	563	85,418	49,726,019	33,246,390	16,479,629	551	56,070	27,124,454	25,320,403	1,804,051	12	29,348	22,601,565	7,925,987	14,675,578
Aguadulce	18	3,030	1,385,214	1,186,475	198,739	16	1,855	820,440	784,233	36,207	2	1,175	564,774	402,242	162,532
Arraiján	42	7,215	4,133,497	3,380,406	753,091	41	5,683	3,369,956	2,846,236	523,720	1	1,532	763,541	534,170	229,371
Colón	3	935	565,995	112,299	453,696	2	256	179,952	50,018	129,934	1	679	386,043	62,281	323,762
Chitré	68	5,440	1,616,503	1,458,355	158,148	67	5,300	1,519,395	1,438,362	81,033	1	140	97,108	19,993	77,115
David	70	5,626	4,431,383	2,965,223	1,466,160	69	5,286	3,141,343	2,932,723	208,620	1	340	1,290,040	32,500	1,257,540
La Chorrera	131	19,431	5,020,930	4,518,240	502,690	130	9,861	2,535,233	2,460,195	75,038	1	9,570	2,485,697	2,058,045	427,652
Panamá	154	36,089	29,988,423	17,568,026	12,420,397	150	20,511	13,426,497	12,884,126	542,371	4	15,578	16,561,926	4,683,900	11,878,026
Santiago	77	7,652	2,584,074	2,057,366	526,708	76	7,318	2,131,638	1,924,510	207,128	1	334	452,436	132,856	319,580

**Variación porcentual septiembre**

2021-20	310.9	10.1	6.0	-9.7	63.3	351.6	-15.3	-17.9	-18.4	-11.0	-20.0	156.6	62.9	36.5	82.0
Aguadulce	28.6	102.1	237.5	255.4	159.4	14.3	23.7	106.5	137.5	-46.1	..	..	4,210.3	11,073.4	1,610.3
Arraiján	740.0	47.1	67.6	87.5	13.5	720.0	15.9	44.2	57.9	-2.0	..	..	492.6	..	78.0
Colón	-	65.8	-16.0	-76.5	132.3	-	33.3	7.6	73.7	-6.2	-	82.5	-23.8	-86.2	470.5
Chitré	277.8	189.7	155.9	198.7	10.2	294.1	206.0	156.4	212.8	-39.0	-	-4.1	148.8	-29.4	621.1
David	159.3	-2.6	41.4	4.7	384.3	200.0	84.5	102.5	113.5	17.5	-75.0	-88.3	-18.5	-97.8	905.1
La Chorrera	424.0	355.7	104.1	126.4	8.2	465.2	522.1	212.3	252.9	-34.5	-50.0	257.2	50.8	58.5	22.3
Panamá	1,300.0	-32.9	-15.6	-36.3	55.9	1,775.0	-58.8	-48.3	-49.2	-10.8	33.3	287.5	73.1	111.9	61.5
Santiago	126.5	54.9	60.1	54.2	88.3	153.3	101.7	73.6	97.4	-18.2	-75.0	-74.5	17.3	-63.0	1,104.6

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.