

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A SEPTIEMBRE DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	2,782	610,884	383,864,541	308,928,619	74,935,922	2,712	401,770	211,603,209	199,631,936	11,971,273	70	209,114	172,261,332	109,296,683	62,964,649
Aguadulce	124	9,968	2,718,783	2,124,969	593,814	121	9,089	2,199,704	1,938,400	261,304	3	879	519,079	186,569	332,510
Arraiján	370	63,050	34,866,685	28,777,010	6,089,675	361	43,643	15,671,516	13,401,841	2,269,675	9	19,407	19,195,169	15,375,169	3,820,000
Colón	80	48,498	16,766,472	13,019,465	3,747,007	73	12,279	4,771,192	3,550,685	1,220,507	7	36,219	11,995,280	9,468,780	2,526,500
Chitré	100	12,054	4,363,101	3,013,287	1,349,814	97	10,779	3,175,601	2,636,059	539,542	3	1,275	1,187,500	377,228	810,272
David	228	26,111	15,851,179	12,699,613	3,151,566	218	18,882	9,534,890	8,590,648	944,242	10	7,229	6,316,289	4,108,965	2,207,324
La Chorrera	977	86,593	45,578,466	42,992,529	2,585,937	971	81,254	35,802,664	35,261,956	540,708	6	5,339	9,775,802	7,730,573	2,045,229
Panamá	690	320,857	246,562,141	191,369,590	55,192,551	667	205,096	132,381,386	127,321,886	5,059,500	23	115,761	114,180,755	64,047,704	50,133,051
Santiago	213	43,753	17,157,714	14,932,156	2,225,558	204	20,748	8,066,256	6,930,461	1,135,795	9	23,005	9,091,458	8,001,695	1,089,763
2021 (P)	5,357	909,337	537,903,882	433,068,543	104,835,339	5,249	744,549	397,783,377	366,888,424	30,894,953	108	164,788	140,120,505	66,180,119	73,940,386
Aguadulce	137	20,667	5,346,985	4,562,237	784,748	130	11,366	3,500,647	3,025,635	475,012	7	9,301	1,846,338	1,536,602	309,736
Arraiján	1,218	129,189	53,499,748	45,893,710	7,606,038	1,203	117,057	46,641,627	40,984,612	5,657,015	15	12,132	6,858,121	4,909,098	1,949,023
Colón	42	58,132	27,036,803	19,978,062	7,058,741	27	3,679	5,424,711	3,575,400	1,849,311	15	54,453	21,612,092	16,402,662	5,209,430
Chitré	372	33,058	10,236,691	8,043,569	2,193,122	368	32,331	8,728,968	7,896,214	832,754	4	727	1,507,723	147,355	1,360,368
David	834	74,710	43,657,227	37,393,668	6,263,559	824	69,428	37,700,980	35,668,768	2,032,212	10	5,282	5,956,247	1,724,900	4,231,347
La Chorrera	1,062	115,375	41,464,642	38,855,151	2,609,491	1,050	88,328	32,576,738	31,627,113	949,625	12	27,047	8,887,904	7,228,038	1,659,866
Panamá	1,170	427,717	333,780,903	259,209,263	74,571,640	1,140	376,913	243,516,691	226,716,130	16,800,561	30	50,804	90,264,212	32,493,133	57,771,079
Santiago	522	50,489	22,880,883	19,132,883	3,748,000	507	45,447	19,693,015	17,394,552	2,298,463	15	5,042	3,187,868	1,738,331	1,449,537
Variación porcentual acumulada enero a septiembre															
2021-20	92.6	48.9	40.1	40.2	39.9	93.5	85.3	88.0	83.8	158.1	54.3	-21.2	-18.7	-39.4	17.4
Aguadulce	10.5	107.3	96.7	114.7	32.2	7.4	25.1	59.1	56.1	81.8	133.3	958.1	255.7	723.6	-6.8
Arraiján	229.2	104.9	53.4	59.5	24.9	233.2	168.2	197.6	205.8	149.2	66.7	-37.5	-64.3	-68.1	-49.0
Colón	-47.5	19.9	61.3	53.4	88.4	-63.0	-70.0	13.7	0.7	51.5	114.3	50.3	80.2	73.2	106.2
Chitré	272.0	174.2	134.6	166.9	62.5	279.4	199.9	174.9	199.5	54.3	33.3	-43.0	27.0	-60.9	67.9
David	265.8	186.1	175.4	194.4	98.7	278.0	267.7	295.4	315.2	115.2	-	-26.9	-5.7	-58.0	91.7
La Chorrera	8.7	33.2	-9.0	-9.6	0.9	8.1	8.7	-9.0	-10.3	75.6	100.0	406.6	-9.1	-6.5	-18.8
Panamá	69.6	33.3	35.4	35.4	35.1	70.9	83.8	84.0	78.1	232.1	30.4	-56.1	-20.9	-49.3	15.2
Santiago	145.1	15.4	33.4	28.1	68.4	148.5	119.0	144.1	151.0	102.4	66.7	-78.1	-64.9	-78.3	33.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.