

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A AGOSTO DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	2,645	533,285	336,943,781	272,098,461	64,845,320	2,590	335,610	178,554,926	168,609,942	9,944,984	55	197,675	158,388,855	103,488,519	54,900,336
Aguadulce	110	8,469	2,308,343	1,791,152	517,191	107	7,590	1,802,367	1,608,183	194,184	3	879	505,976	182,969	323,007
Arraiján	365	58,146	32,400,312	26,974,048	5,426,264	356	38,739	13,333,979	11,598,879	1,735,100	9	19,407	19,066,333	15,375,169	3,691,164
Colón	77	47,934	16,092,406	12,540,665	3,551,741	71	12,087	4,603,876	3,521,885	1,081,991	6	35,847	11,488,530	9,018,780	2,469,750
Chitré	82	10,176	3,731,415	2,525,129	1,206,286	80	9,047	2,582,944	2,176,236	406,708	2	1,129	1,148,471	348,893	799,578
David	201	20,336	12,716,759	9,867,916	2,848,843	195	16,017	7,983,808	7,217,174	766,634	6	4,319	4,732,951	2,650,742	2,082,209
La Chorrera	952	82,329	43,118,227	40,996,689	2,121,538	948	79,669	34,990,972	34,564,866	426,106	4	2,660	8,127,255	6,431,823	1,695,432
Panamá	679	267,082	211,032,405	163,804,736	47,227,669	659	155,341	106,418,948	101,967,241	4,451,707	20	111,741	104,613,457	61,837,495	42,775,962
Santiago	179	38,813	15,543,914	13,598,126	1,945,788	174	17,120	6,838,032	5,955,478	882,554	5	21,693	8,705,882	7,642,648	1,063,234
2021 (P)	4,794	823,919	488,177,863	399,822,153	88,355,710	4,698	688,479	370,658,923	341,568,021	29,090,902	96	135,440	117,518,940	58,254,132	59,264,808
Aguadulce	119	17,637	3,961,771	3,375,762	586,009	114	9,511	2,680,207	2,241,402	438,805	5	8,126	1,281,564	1,134,360	147,204
Arraiján	1,176	121,974	49,366,251	42,513,304	6,852,947	1,162	111,374	43,271,671	38,138,376	5,133,295	14	10,600	6,094,580	4,374,928	1,719,652
Colón	39	57,197	26,470,808	19,865,763	6,605,045	25	3,423	5,244,759	3,525,382	1,719,377	14	53,774	21,226,049	16,340,381	4,885,668
Chitré	304	27,618	8,620,188	6,585,214	2,034,974	301	27,031	7,209,573	6,457,852	751,721	3	587	1,410,615	127,362	1,283,253
David	764	69,084	39,225,844	34,428,445	4,797,399	755	64,142	34,559,637	32,736,045	1,823,592	9	4,942	4,666,207	1,692,400	2,973,807
La Chorrera	931	95,944	36,443,712	34,336,911	2,106,801	920	78,467	30,041,505	29,166,918	874,587	11	17,477	6,402,207	5,169,993	1,232,214
Panamá	1,016	391,628	303,792,480	241,641,237	62,151,243	990	356,402	230,090,194	213,832,004	16,258,190	26	35,226	73,702,286	27,809,233	45,893,053
Santiago	445	42,837	20,296,809	17,075,517	3,221,292	431	38,129	17,561,377	15,470,042	2,091,335	14	4,708	2,735,432	1,605,475	1,129,957
<b>Variación porcentual acumulada enero a agosto</b>															
2021-20	81.2	54.5	44.9	46.9	36.3	81.4	105.1	107.6	102.6	192.5	74.5	-31.5	-25.8	-43.7	7.9
Aguadulce	8.2	108.3	71.6	88.5	13.3	6.5	25.3	48.7	39.4	126.0	66.7	824.5	153.3	520.0	-54.4
Arraiján	222.2	109.8	52.4	57.6	26.3	226.4	187.5	224.5	228.8	195.9	55.6	-45.4	-68.0	-71.5	-53.4
Colón	-49.4	19.3	64.5	58.4	86.0	-64.8	-71.7	13.9	0.1	58.9	133.3	50.0	84.8	81.2	97.8
Chitré	270.7	171.4	131.0	160.8	68.7	276.3	198.8	179.1	196.7	84.8	50.0	-48.0	22.8	-63.5	60.5
David	280.1	239.7	208.5	248.9	68.4	287.2	300.5	332.9	353.6	137.9	50.0	14.4	-1.4	-36.2	42.8
La Chorrera	-2.2	16.5	-15.5	-16.2	-0.7	-3.0	-1.5	-14.1	-15.6	105.3	175.0	557.0	-21.2	-19.6	-27.3
Panamá	49.6	46.6	44.0	47.5	31.6	50.2	129.4	116.2	109.7	265.2	30.0	-68.5	-29.5	-55.0	7.3
Santiago	148.6	10.4	30.6	25.6	65.6	147.7	122.7	156.8	159.8	137.0	180.0	-78.3	-68.6	-79.0	6.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.