

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A JUNIO DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	2,491	505,923	302,367,967	251,134,734	51,233,233	2,448	323,146	165,546,770	158,812,909	6,733,861	43	182,777	136,821,197	92,321,825	44,499,372
Aguadulce	95	6,759	1,942,165	1,497,039	445,126	94	6,462	1,491,207	1,355,558	135,649	1	297	450,958	141,481	309,477
Arraiján	356	56,980	30,428,785	26,407,650	4,021,135	347	37,573	12,239,065	11,032,481	1,206,584	9	19,407	18,189,720	15,375,169	2,814,551
Colón	74	46,864	14,661,450	11,773,869	2,887,581	71	12,087	4,395,451	3,521,885	873,566	3	34,777	10,265,999	8,251,984	2,014,015
Chitré	67	8,467	2,884,146	2,082,886	801,260	65	7,338	2,040,922	1,733,993	306,929	2	1,129	843,224	348,893	494,331
David	182	17,139	10,096,309	7,629,232	2,467,077	178	14,230	6,493,254	5,954,990	538,264	4	2,909	3,603,055	1,674,242	1,928,813
La Chorrera	946	81,944	42,881,962	40,957,989	1,923,973	942	79,284	34,841,707	34,526,166	315,541	4	2,660	8,040,255	6,431,823	1,608,432
Panamá	600	250,309	184,695,821	147,648,969	37,046,852	585	150,404	97,806,121	95,193,384	2,612,737	15	99,905	86,889,700	52,455,585	34,434,115
Santiago	171	37,461	14,777,329	13,137,100	1,640,229	166	15,768	6,239,043	5,494,452	744,591	5	21,693	8,538,286	7,642,648	895,638
2021 (P)	3,306	625,314	365,543,523	301,196,482	64,347,041	3,235	524,725	291,871,580	269,982,502	21,889,078	71	100,589	73,671,943	31,213,980	42,457,963
Aguadulce	64	12,338	2,845,880	2,308,970	536,910	60	5,742	1,748,769	1,335,080	413,689	4	6,596	1,097,111	973,890	123,221
Arraiján	703	75,666	31,988,794	26,713,930	5,274,864	694	68,275	28,345,879	24,278,257	4,067,622	9	7,391	3,642,915	2,435,673	1,207,242
Colón	32	48,807	16,541,459	12,063,066	4,478,393	23	3,110	4,811,384	3,393,952	1,417,432	9	45,697	11,730,075	8,669,114	3,060,961
Chitré	243	21,554	6,756,722	5,107,144	1,649,578	240	20,967	5,547,266	4,979,782	567,484	3	587	1,209,456	127,362	1,082,094
David	508	47,690	29,956,842	26,234,701	3,722,141	503	43,710	26,384,110	24,928,601	1,455,509	5	3,980	3,572,732	1,306,100	2,266,632
La Chorrera	701	61,481	19,933,156	18,320,304	1,612,852	691	55,372	16,638,493	15,940,436	698,057	10	6,109	3,294,663	2,379,868	914,795
Panamá	687	324,311	240,980,681	196,407,823	44,572,858	667	296,872	193,862,831	182,289,435	11,573,396	20	27,439	47,117,850	14,118,388	32,999,462
Santiago	368	33,467	16,539,989	14,040,544	2,499,445	357	30,677	14,532,848	12,836,959	1,695,889	11	2,790	2,007,141	1,203,585	803,556

Variación porcentual acumulada enero a junio

2021-20	32.7	23.6	20.9	19.9	25.6	32.1	62.4	76.3	70.0	225.1	65.1	-45.0	-46.2	-66.2	-4.6
Aguadulce	-32.6	82.5	46.5	54.2	20.6	-36.2	-11.1	17.3	-1.5	205.0	300.0	2,120.9	143.3	588.4	-60.2
Arraiján	97.5	32.8	5.1	1.2	31.2	100.0	81.7	131.6	120.1	237.1	-	-61.9	-80.0	-84.2	-57.1
Colón	-56.8	4.1	12.8	2.5	55.1	-67.6	-74.3	9.5	-3.6	62.3	200.0	31.4	14.3	5.1	52.0
Chitré	262.7	154.6	134.3	145.2	105.9	269.2	185.7	171.8	187.2	84.9	50.0	-48.0	43.4	-63.5	118.9
David	179.1	178.3	196.7	243.9	50.9	182.6	207.2	306.3	318.6	170.4	25.0	36.8	-0.8	-22.0	17.5
La Chorrera	-25.9	-25.0	-53.5	-55.3	-16.2	-26.6	-30.2	-52.2	-53.8	121.2	150.0	129.7	-59.0	-63.0	-43.1
Panamá	14.5	29.6	30.5	33.0	20.3	14.0	97.4	98.2	91.5	343.0	33.3	-72.5	-45.8	-73.1	-4.2
Santiago	115.2	-10.7	11.9	6.9	52.4	115.1	94.6	132.9	133.6	127.8	120.0	-87.1	-76.5	-84.3	-10.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.