

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A MAYO DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	2,338	449,618	290,166,619	240,780,856	49,385,763	2,298	311,539	162,035,267	155,692,274	6,342,993	40	138,079	128,131,352	85,088,582	43,042,770
Aguadulce	89	6,154	1,796,605	1,382,292	414,313	88	5,857	1,346,055	1,240,811	105,244	1	297	450,550	141,481	309,069
Arraiján	355	56,792	30,305,160	26,338,156	3,967,004	346	37,385	12,115,440	10,962,987	1,152,453	9	19,407	18,189,720	15,375,169	2,814,551
Colón	72	11,195	10,336,706	7,979,969	2,356,737	70	10,742	3,956,805	3,232,935	723,870	2	453	6,379,901	4,747,034	1,632,867
Chitré	63	8,067	2,754,297	1,976,645	777,652	61	6,938	1,911,073	1,627,752	283,321	2	1,129	843,224	348,893	494,331
David	109	12,553	8,517,847	6,283,450	2,234,397	105	9,644	5,123,792	4,609,208	514,584	4	2,909	3,394,055	1,674,242	1,719,813
La Chorrera	898	79,549	42,506,989	40,626,176	1,880,813	895	76,929	34,553,532	34,248,166	305,366	3	2,620	7,953,457	6,378,010	1,575,447
Panamá	587	248,777	183,111,452	146,920,157	36,191,295	572	148,872	97,054,813	94,464,572	2,590,241	15	99,905	86,056,639	52,455,585	33,601,054
Santiago	165	26,531	10,837,563	9,274,011	1,563,552	161	15,172	5,973,757	5,305,843	667,914	4	11,359	4,863,806	3,968,168	895,638
2021 (P)	2,661	524,800	296,815,303	246,729,193	50,086,110	2,605	435,138	239,411,280	220,199,857	19,211,423	56	89,662	57,404,023	26,529,336	30,874,687
Aguadulce	47	11,126	2,472,681	2,051,156	421,525	44	4,612	1,426,909	1,088,746	338,163	3	6,514	1,045,772	962,410	83,362
Arraiján	644	60,715	27,549,389	22,995,889	4,553,500	638	57,114	25,069,584	21,566,061	3,503,523	6	3,601	2,479,805	1,429,828	1,049,977
Colón	21	42,766	12,651,274	10,397,789	2,253,485	13	2,069	3,973,552	3,048,565	924,987	8	40,697	8,677,722	7,349,224	1,328,498
Chitré	226	19,978	6,253,371	4,687,389	1,565,982	224	19,550	5,088,394	4,595,027	493,367	2	428	1,164,977	92,362	1,072,615
David	350	34,404	18,884,396	17,032,400	1,851,996	346	30,509	17,013,064	15,743,800	1,269,264	4	3,895	1,871,332	1,288,600	582,732
La Chorrera	447	38,830	12,041,691	10,616,077	1,425,614	439	33,105	9,416,420	8,781,293	635,127	8	5,725	2,625,271	1,834,784	790,487
Panamá	612	288,970	203,486,714	167,560,944	35,925,770	596	262,674	165,746,636	155,029,314	10,717,322	16	26,296	37,740,078	12,531,630	25,208,448
Santiago	314	28,011	13,475,787	11,387,549	2,088,238	305	25,505	11,676,721	10,347,051	1,329,670	9	2,506	1,799,066	1,040,498	758,568
Variación porcentual acumulada enero a mayo															
2021-20	13.8	16.7	2.3	2.5	1.4	13.4	39.7	47.8	41.4	202.9	40.0	-35.1	-55.2	-68.8	-28.3
Aguadulce	-47.2	80.8	37.6	48.4	1.7	-50.0	-21.3	6.0	-12.3	221.3	200.0	2,093.3	132.1	580.2	-73.0
Arraiján	81.4	6.9	-9.1	-12.7	14.8	84.4	52.8	106.9	96.7	204.0	-33.3	-81.4	-86.4	-90.7	-62.7
Colón	-70.8	282.0	22.4	30.3	-4.4	-81.4	-80.7	0.4	-5.7	27.8	300.0	8,883.9	36.0	54.8	-18.6
Chitré	258.7	147.7	127.0	137.1	101.4	267.2	181.8	166.3	182.3	74.1	-	-62.1	38.2	-73.5	117.0
David	221.1	174.1	121.7	171.1	-17.1	229.5	216.4	232.0	241.6	146.7	-	33.9	-44.9	-23.0	-66.1
La Chorrera	-50.2	-51.2	-71.7	-73.9	-24.2	-50.9	-57.0	-72.7	-74.4	108.0	166.7	118.5	-67.0	-71.2	-49.8
Panamá	4.3	16.2	11.1	14.0	-0.7	4.2	76.4	70.8	64.1	313.8	6.7	-73.7	-56.1	-76.1	-25.0
Santiago	90.3	5.6	24.3	22.8	33.6	89.4	68.1	95.5	95.0	99.1	125.0	-77.9	-63.0	-73.8	-15.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.