

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: FEBRERO 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	473	80,384	89,346,087	70,850,508	18,495,579	461	50,900	38,485,756	36,038,182	2,447,574	12	29,484	50,860,331	34,812,326	16,048,005
Aguadulce	4	550	277,975	202,242	75,733	3	253	120,054	60,761	59,293	1	297	157,921	141,481	16,440
Arraiján	117	15,527	8,448,020	6,381,578	2,066,442	114	12,643	3,348,279	2,936,875	411,404	3	2,884	5,099,741	3,444,703	1,655,038
Colón	4	1,626	6,161,808	5,340,894	820,914	2	1,173	1,640,459	1,338,600	301,859	2	453	4,521,349	4,002,294	519,055
Chitré	16	2,310	953,216	567,852	385,364	15	1,514	427,854	341,737	86,117	1	796	525,362	226,115	299,247
David	33	3,339	2,266,363	2,056,524	209,839	33	3,339	2,247,263	2,056,524	190,739	-	-	19,100	-	19,100
La Chorrera	153	9,778	8,529,420	8,253,036	276,384	152	9,002	2,690,073	2,566,036	124,037	1	776	5,839,347	5,687,000	152,347
Panamá	137	45,791	61,973,677	47,525,887	14,447,790	134	21,850	27,408,731	26,347,719	1,061,012	3	23,941	34,564,946	21,178,168	13,386,778
Santiago	9	1,463	735,608	522,495	213,113	8	1,126	603,043	389,930	213,113	1	337	132,565	132,565	-
2021 (P)	451	97,840	54,661,131	47,055,925	7,605,206	441	94,633	47,580,443	45,445,644	2,134,799	10	3,207	7,080,688	1,610,281	5,470,407
Aguadulce	5	824	315,572	185,256	130,316	4	720	231,698	158,688	73,010	1	104	83,874	26,568	57,306
Arraiján	106	6,925	2,718,698	1,951,813	766,885	106	6,925	2,612,147	1,951,813	660,334	-	-	106,551	-	106,551
Colón	3	477	612,405	162,125	450,280	2	429	280,426	159,500	120,926	1	48	331,979	2,625	329,354
Chitré	33	3,216	820,705	636,298	184,407	32	2,874	636,780	554,304	82,476	1	342	183,925	81,994	101,931
David	81	7,349	4,405,369	4,180,451	224,918	81	7,349	4,300,445	4,180,451	119,994	-	-	104,924	-	104,924
La Chorrera	106	8,768	3,391,084	2,710,356	680,728	105	8,429	2,724,348	2,626,556	97,792	1	339	666,736	83,800	582,936
Panamá	98	67,974	41,342,986	36,478,676	4,864,310	94	65,999	36,052,465	35,210,811	841,654	4	1,975	5,290,521	1,267,865	4,022,656
Santiago	19	2,307	1,054,312	750,950	303,362	17	1,908	742,134	603,521	138,613	2	399	312,178	147,429	164,749
<b>Variación porcentual febrero</b>															
2021-20	-4.7	21.7	-38.8	-33.6	-58.9	-4.3	85.9	23.6	26.1	-12.8	-16.7	-89.1	-86.1	-95.4	-65.9
Aguadulce	25.0	49.8	13.5	-8.4	72.1	33.3	184.6	93.0	161.2	23.1	-	-65.0	-46.9	-81.2	248.6
Arraiján	-9.4	-55.4	-67.8	-69.4	-62.9	-7.0	-45.2	-22.0	-33.5	60.5	-100.0	-100.0	-97.9	-100.0	-93.6
Colón	-25.0	-70.7	-90.1	-97.0	-45.1	-	-63.4	-82.9	-88.1	-59.9	-50.0	-89.4	-92.7	-99.9	-36.5
Chitré	106.3	39.2	-13.9	12.1	-52.1	113.3	89.8	48.8	62.2	-4.2	-	-57.0	-65.0	-63.7	-65.9
David	145.5	120.1	94.4	103.3	7.2	145.5	120.1	91.4	103.3	-37.1	..	..	449.3	..	449.3
La Chorrera	-30.7	-10.3	-60.2	-67.2	146.3	-30.9	-6.4	1.3	2.4	-21.2	-	-56.3	-88.6	-98.5	282.6
Panamá	-28.5	48.4	-33.3	-23.2	-66.3	-29.9	202.1	31.5	33.6	-20.7	33.3	-91.8	-84.7	-94.0	-70.0
Santiago	111.1	57.7	43.3	43.7	42.3	112.5	69.4	23.1	54.8	-35.0	100.0	18.4	135.5	11.2	..

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.