

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: NOVIEMBRE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	458	80,308	56,112,179	38,863,996	17,248,183	444	59,128	32,577,643	30,456,765	2,120,878	14	21,180	23,534,536	8,407,231	15,127,305
Aguadulce	13	952	254,590	191,639	62,951	13	952	232,590	191,639	40,951	-	-	22,000	-	22,000
Arraiján	49	3,699	1,959,576	1,470,550	489,026	49	3,699	1,780,699	1,447,907	332,792	-	-	178,877	22,643	156,234
Colón	-	-	1,537,186	62,655	1,474,531	-	-	483,081	42,650	440,431	-	-	1,054,105	20,005	1,034,100
Chitré	46	4,206	1,484,430	1,333,536	150,894	45	3,893	1,157,809	1,006,915	150,894	1	313	326,621	326,621	-
David	29	3,895	1,965,244	1,765,027	200,217	29	3,895	1,903,536	1,756,027	147,509	-	-	61,708	9,000	52,708
La Chorrera	110	10,891	4,108,011	4,061,142	46,869	108	7,478	3,605,251	3,571,032	34,219	2	3,413	502,760	490,110	12,650
Panamá	91	45,340	40,818,865	26,306,798	14,512,067	80	27,886	19,505,934	18,767,946	737,988	11	17,454	21,312,931	7,538,852	13,774,079
Santiago	120	11,325	3,984,277	3,672,649	311,628	120	11,325	3,908,743	3,672,649	236,094	-	-	75,534	-	75,534
2020 (P)	280	74,742	41,364,086	34,157,146	7,206,940	266	28,776	19,755,863	16,893,597	2,862,266	14	45,966	21,608,223	17,263,549	4,344,674
Aguadulce	10	1,819	563,844	477,129	86,715	10	1,819	504,606	477,129	27,477	-	-	59,238	-	59,238
Arraiján	87	10,138	4,073,050	3,552,435	520,615	84	8,009	3,443,033	3,055,597	387,436	3	2,129	630,017	496,838	133,179
Colón	5	15,587	3,381,243	3,051,820	329,423	3	229	138,725	19,100	119,625	2	15,358	3,242,518	3,032,720	209,798
Chitré	20	1,894	673,680	450,000	223,680	20	1,894	511,035	450,000	61,035	-	-	162,645	-	162,645
David	45	3,308	3,314,653	2,878,775	435,878	44	3,272	2,999,103	2,866,275	132,828	1	36	315,550	12,500	303,050
La Chorrera	82	8,715	2,193,836	2,086,631	107,205	80	6,496	1,672,048	1,586,043	86,005	2	2,219	521,788	500,588	21,200
Panamá	18	32,045	26,629,585	21,291,562	5,338,023	12	5,821	9,953,118	8,070,659	1,882,459	6	26,224	16,676,467	13,220,903	3,455,564
Santiago	13	1,236	534,195	368,794	165,401	13	1,236	534,195	368,794	165,401	-	-	-	-	-
Variación porcentual noviembre															
2020-19	-38.9	-6.9	-26.3	-12.1	-58.2	-40.1	-51.3	-39.4	-44.5	35.0	-	117.0	-8.2	105.3	-71.3
Aguadulce	-23.1	91.1	121.5	149.0	37.7	-23.1	91.1	117.0	149.0	-32.9	..	..	169.3	..	169.3
Arraiján	77.6	174.1	107.9	141.6	6.5	71.4	116.5	93.4	111.0	16.4	..	..	252.2	2,094.2	-14.8
Colón	..	..	120.0	4,770.8	-77.7	..	..	-71.3	-55.2	-72.8	..	..	207.6	15,059.8	-79.7
Chitré	-56.5	-55.0	-54.6	-66.3	48.2	-55.6	-51.3	-55.9	-55.3	-59.6	-100.0	-100.0	-50.2	-100.0	..
David	55.2	-15.1	68.7	63.1	117.7	51.7	-16.0	57.6	63.2	-10.0	..	..	411.4	38.9	475.0
La Chorrera	-25.5	-20.0	-46.6	-48.6	128.7	-25.9	-13.1	-53.6	-55.6	151.3	-	-35.0	3.8	2.1	67.6
Panamá	-80.2	-29.3	-34.8	-19.1	-63.2	-85.0	-79.1	-49.0	-57.0	155.1	-45.5	50.2	-21.8	75.4	-74.9
Santiago	-89.2	-89.1	-86.6	-90.0	-46.9	-89.2	-89.1	-86.3	-90.0	-29.9	..	..	-100.0	..	-100.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.