

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A JUNIO DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	6,427	991,825	510,416,318	400,260,121	110,156,197	6,295	686,614	300,923,691	278,020,057	22,903,634	132	305,211	209,492,627	122,240,064	87,252,563
Aguadulce	178	16,023	4,359,032	3,861,130	497,902	174	12,935	3,240,864	2,851,942	388,922	4	3,088	1,118,168	1,009,188	108,980
Arraiján	677	84,280	55,925,044	44,215,478	11,709,566	662	68,594	34,584,354	29,498,827	5,085,527	15	15,686	21,340,690	14,716,651	6,624,039
Colón	294	90,453	42,497,482	39,070,258	3,427,224	274	45,279	9,707,232	8,495,484	1,211,748	20	45,174	32,790,250	30,574,774	2,215,476
Chitré	310	30,304	7,507,216	6,122,536	1,384,680	308	28,195	7,005,867	6,006,616	999,251	2	2,109	501,349	115,920	385,429
David	343	48,517	23,660,148	21,161,124	2,499,024	334	30,503	14,471,817	13,549,124	922,693	9	18,014	9,188,331	7,612,000	1,576,331
La Chorrera	2,577	274,859	74,077,966	69,351,288	4,726,678	2,549	197,201	54,906,430	54,337,358	569,072	28	77,658	19,171,536	15,013,930	4,157,606
Panamá	1,714	400,929	287,089,416	202,785,086	84,304,330	1,679	273,167	166,095,757	153,503,506	12,592,251	35	127,762	120,993,659	49,281,580	71,712,079
Santiago	334	46,460	15,300,014	13,693,221	1,606,793	315	30,740	10,911,370	9,777,200	1,134,170	19	15,720	4,388,644	3,916,021	472,623
2020 (P)	2,491	505,923	302,367,967	251,134,734	51,233,233	2,448	323,146	165,546,770	158,812,909	6,733,861	43	182,777	136,821,197	92,321,825	44,499,372
Aguadulce	95	6,759	1,942,165	1,497,039	445,126	94	6,462	1,491,207	1,355,558	135,649	1	297	450,958	141,481	309,477
Arraiján	356	56,980	30,428,785	26,407,650	4,021,135	347	37,573	12,239,065	11,032,481	1,206,584	9	19,407	18,189,720	15,375,169	2,814,551
Colón	74	46,864	14,661,450	11,773,869	2,887,581	71	12,087	4,395,451	3,521,885	873,566	3	34,777	10,265,999	8,251,984	2,014,015
Chitré	67	8,467	2,884,146	2,082,886	801,260	65	7,338	2,040,922	1,733,993	306,929	2	1,129	843,224	348,893	494,331
David	182	17,139	10,096,309	7,629,232	2,467,077	178	14,230	6,493,254	5,954,990	538,264	4	2,909	3,603,055	1,674,242	1,928,813
La Chorrera	946	81,944	42,881,962	40,957,989	1,923,973	942	79,284	34,841,707	34,526,166	315,541	4	2,660	8,040,255	6,431,823	1,608,432
Panamá	600	250,309	184,695,821	147,648,969	37,046,852	585	150,404	97,806,121	95,193,384	2,612,737	15	99,905	86,889,700	52,455,585	34,434,115
Santiago	171	37,461	14,777,329	13,137,100	1,640,229	166	15,768	6,239,043	5,494,452	744,591	5	21,693	8,538,286	7,642,648	895,638

Variación porcentual acumulada enero a junio

2020-19	-61.2	-49.0	-40.8	-37.3	-53.5	-61.1	-52.9	-45.0	-42.9	-70.6	-67.4	-40.1	-34.7	-24.5	-49.0
Aguadulce	-46.6	-57.8	-55.4	-61.2	-10.6	-46.0	-50.0	-54.0	-52.5	-65.1	-75.0	-90.4	-59.7	-86.0	184.0
Arraiján	-47.4	-32.4	-45.6	-40.3	-65.7	-47.6	-45.2	-64.6	-62.6	-76.3	-40.0	23.7	-14.8	4.5	-57.5
Colón	-74.8	-48.2	-65.5	-69.9	-15.7	-74.1	-73.3	-54.7	-58.5	-27.9	-85.0	-23.0	-68.7	-73.0	-9.1
Chitré	-78.4	-72.1	-61.6	-66.0	-42.1	-78.9	-74.0	-70.9	-71.1	-69.3	-	-46.5	68.2	201.0	28.3
David	-46.9	-64.7	-57.3	-63.9	-1.3	-46.7	-53.3	-55.1	-56.0	-41.7	-55.6	-83.9	-60.8	-78.0	22.4
La Chorrera	-63.3	-70.2	-42.1	-40.9	-59.3	-63.0	-59.8	-36.5	-36.5	-44.6	-85.7	-96.6	-58.1	-57.2	-61.3
Panamá	-65.0	-37.6	-35.7	-27.2	-56.1	-65.2	-44.9	-41.1	-38.0	-79.3	-57.1	-21.8	-28.2	6.4	-52.0
Santiago	-48.8	-19.4	-3.4	-4.1	2.1	-47.3	-48.7	-42.8	-43.8	-34.3	-73.7	38.0	94.6	95.2	89.5

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.