

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: FEBRERO 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	982	134,610	92,041,774	70,693,558	21,348,216	958	106,269	56,824,532	53,089,829	3,734,703	24	28,341	35,217,242	17,603,729	17,613,513
Aguadulce	20	1,670	448,178	360,726	87,452	19	1,260	345,761	258,309	87,452	1	410	102,417	102,417	-
Arraiján	157	31,058	15,591,164	14,219,700	1,371,464	153	21,524	8,249,470	7,740,984	508,486	4	9,534	7,341,694	6,478,716	862,978
Colón	23	4,271	6,150,731	5,884,745	265,986	21	4,137	1,380,845	1,283,600	97,245	2	134	4,769,886	4,601,145	168,741
Chitré	70	6,199	1,499,934	1,296,142	203,792	70	6,199	1,462,934	1,296,142	166,792	-	-	37,000	-	37,000
David	42	5,394	1,981,473	1,604,000	377,473	40	3,306	1,449,973	1,174,000	275,973	2	2,088	531,500	430,000	101,500
La Chorrera	262	31,890	16,846,454	16,092,305	754,149	260	28,380	14,952,761	14,774,852	177,909	2	3,510	1,893,693	1,317,453	576,240
Panamá	376	51,500	48,249,317	30,289,822	17,959,495	366	39,058	27,800,015	25,666,054	2,133,961	10	12,442	20,449,302	4,623,768	15,825,534
Santiago	32	2,628	1,274,523	946,118	328,405	29	2,405	1,182,773	895,888	286,885	3	223	91,750	50,230	41,520
2020 (P)	473	80,384	89,346,087	70,850,508	18,495,579	461	50,900	38,485,756	36,038,182	2,447,574	12	29,484	50,860,331	34,812,326	16,048,005
Aguadulce	4	550	277,975	202,242	75,733	3	253	120,054	60,761	59,293	1	297	157,921	141,481	16,440
Arraiján	117	15,527	8,448,020	6,381,578	2,066,442	114	12,643	3,348,279	2,936,875	411,404	3	2,884	5,099,741	3,444,703	1,655,038
Colón	4	1,626	6,161,808	5,340,894	820,914	2	1,173	1,640,459	1,338,600	301,859	2	453	4,521,349	4,002,294	519,055
Chitré	16	2,310	953,216	567,852	385,364	15	1,514	427,854	341,737	86,117	1	796	525,362	226,115	299,247
David	33	3,339	2,266,363	2,056,524	209,839	33	3,339	2,247,263	2,056,524	190,739	-	-	19,100	-	19,100
La Chorrera	153	9,778	8,529,420	8,253,036	276,384	152	9,002	2,690,073	2,566,036	124,037	1	776	5,839,347	5,687,000	152,347
Panamá	137	45,791	61,973,677	47,525,887	14,447,790	134	21,850	27,408,731	26,347,719	1,061,012	3	23,941	34,564,946	21,178,168	13,386,778
Santiago	9	1,463	735,608	522,495	213,113	8	1,126	603,043	389,930	213,113	1	337	132,565	132,565	-
<b>Variación porcentual febrero</b>															
2020-19	-51.8	-40.3	-2.9	0.2	-13.4	-51.9	-52.1	-32.3	-32.1	-34.5	-50.0	4.0	44.4	97.8	-8.9
<b>Variación porcentual por distrito: febrero 2020-19</b>															
Aguadulce	-80.0	-67.1	-38.0	-43.9	-13.4	-84.2	-79.9	-65.3	-76.5	-32.2	-	-27.6	54.2	38.1	..
Arraiján	-25.5	-50.0	-45.8	-55.1	50.7	-25.5	-41.3	-59.4	-62.1	-19.1	-25.0	-69.8	-30.5	-46.8	91.8
Colón	-82.6	-61.9	0.2	-9.2	208.6	-90.5	-71.6	18.8	4.3	210.4	-	238.1	-5.2	-13.0	207.6
Chitré	-77.1	-62.7	-36.4	-56.2	89.1	-78.6	-75.6	-70.8	-73.6	-48.4	..	..	1,319.9	..	708.8
David	-21.4	-38.1	14.4	28.2	-44.4	-17.5	1.0	55.0	75.2	-30.9	-100.0	-100.0	-96.4	-100.0	-81.2
La Chorrera	-41.6	-69.3	-49.4	-48.7	-63.4	-41.5	-68.3	-82.0	-82.6	-30.3	-50.0	-77.9	208.4	331.7	-73.6
Panamá	-63.6	-11.1	28.4	56.9	-19.6	-63.4	-44.1	-1.4	2.7	-50.3	-70.0	92.4	69.0	358.0	-15.4
Santiago	-71.9	-44.3	-42.3	-44.8	-35.1	-72.4	-53.2	-49.0	-56.5	-25.7	-66.7	51.1	44.5	163.9	-100.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.