

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: DICIEMBRE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	579	94,368	83,122,731	64,060,303	19,062,428	559	68,428	42,372,931	38,580,940	3,791,991	20	25,940	40,749,800	25,479,363	15,270,437
Aguadulce	17	2,629	619,363	561,730	57,633	16	1,999	494,912	437,279	57,633	1	630	124,451	124,451	-
Arraiján	78	11,684	4,500,585	3,842,357	658,228	75	8,278	4,138,316	3,676,543	461,773	3	3,406	362,269	165,814	196,455
Colón	4	2,122	443,528	202,730	240,798	2	249	126,898	42,500	84,398	2	1,873	316,630	160,230	156,400
Chitré	29	4,062	1,008,145	912,729	95,416	27	1,917	470,215	428,371	41,844	2	2,145	537,930	484,358	53,572
David	53	4,801	3,413,841	2,986,059	427,782	50	3,874	1,487,829	1,373,059	114,770	3	927	1,926,012	1,613,000	313,012
La Chorrera	110	10,863	4,807,831	3,772,519	1,035,312	109	10,019	3,424,831	3,394,569	30,262	1	844	1,383,000	377,950	1,005,050
Panamá	242	53,093	65,209,708	48,844,567	16,365,141	235	38,422	29,837,718	27,007,261	2,830,457	7	14,671	35,371,990	21,837,306	13,534,684
Santiago	46	5,114	3,119,730	2,937,612	182,118	45	3,670	2,392,212	2,221,358	170,854	1	1,444	727,518	716,254	11,264
2019 (P)	519	63,716	58,485,376	46,351,318	12,134,058	509	52,638	36,898,440	34,549,780	2,348,660	10	11,078	21,586,936	11,801,538	9,785,398
Aguadulce	39	3,197	937,769	666,099	271,670	38	3,126	676,836	657,174	19,662	1	71	260,933	8,925	252,008
Arraiján	63	13,281	6,936,965	5,988,848	948,117	62	12,797	6,206,177	5,706,223	499,954	1	484	730,788	282,625	448,163
Colón	5	1,571	1,215,074	733,499	481,575	4	1,277	545,069	237,499	307,570	1	294	670,005	496,000	174,005
Chitré	7	599	222,875	151,206	71,669	7	599	222,875	151,206	71,669	-	-	-	-	-
David	163	12,240	8,643,735	5,416,150	3,227,585	162	11,951	5,181,743	5,021,750	159,993	1	289	3,461,992	394,400	3,067,592
La Chorrera	118	11,480	9,218,619	9,046,514	172,105	115	8,556	8,040,518	7,987,913	52,605	3	2,924	1,178,101	1,058,601	119,500
Panamá	115	20,583	30,629,141	24,110,150	6,518,991	112	13,567	15,572,676	14,549,163	1,023,513	3	7,016	15,056,465	9,560,987	5,495,478
Santiago	9	765	681,198	238,852	442,346	9	765	452,546	238,852	213,694	-	-	228,652	-	228,652

Variación porcentual diciembre

2019-18	-10.4	-32.5	-29.6	-27.6	-36.3	-8.9	-23.1	-12.9	-10.4	-38.1	-50.0	-57.3	-47.0	-53.7	-35.9
---------	-------	-------	-------	-------	-------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Variación porcentual por distrito: diciembre 2019-18

Aguadulce	129.4	21.6	51.4	18.6	371.4	137.5	56.4	36.8	50.3	-65.9	-	-88.7	109.7	-92.8	..
Arraiján	-19.2	13.7	54.1	55.9	44.0	-17.3	54.6	50.0	55.2	8.3	-66.7	-85.8	101.7	70.4	128.1
Colón	25.0	-26.0	174.0	261.8	100.0	100.0	412.9	329.5	458.8	264.4	-50.0	-84.3	111.6	209.6	11.3
Chitré	-75.9	-85.3	-77.9	-83.4	-24.9	-74.1	-68.8	-52.6	-64.7	71.3	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0	-100.0
David	207.5	154.9	153.2	81.4	654.5	224.0	208.5	248.3	265.7	39.4	-66.7	-68.8	79.7	-75.5	880.0
La Chorrera	7.3	5.7	91.7	139.8	-83.4	5.5	-14.6	134.8	135.3	73.8	200.0	246.4	-14.8	180.1	-88.1
Panamá	-52.5	-61.2	-53.0	-50.6	-60.2	-52.3	-64.7	-47.8	-46.1	-63.8	-57.1	-52.2	-57.4	-56.2	-59.4
Santiago	-80.4	-85.0	-78.2	-91.9	142.9	-80.0	-79.2	-81.1	-89.2	25.1	-100.0	-100.0	-68.6	-100.0	1,929.9

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.