

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: NOVIEMBRE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	1,243	230,875	105,586,177	90,587,838	14,998,339	1,219	189,798	76,626,513	74,608,278	2,018,235	24	41,077	28,959,664	15,979,560	12,980,104
Aguadulce	13	1,770	538,540	446,774	91,766	11	813	243,957	170,152	73,805	2	957	294,583	276,622	17,961
Arraiján	111	34,022	6,877,988	6,363,497	514,491	107	16,348	5,223,006	4,903,833	319,173	4	17,674	1,654,982	1,459,664	195,318
Colón	4	1,326	2,610,093	1,752,542	857,551	2	438	169,800	82,900	86,900	2	888	2,440,293	1,669,642	770,651
Chitré	90	7,607	1,874,941	1,662,146	212,795	88	6,695	1,506,663	1,460,768	45,895	2	912	368,278	201,378	166,900
David	47	4,453	1,990,078	1,753,850	236,228	46	3,460	1,293,228	1,100,000	193,228	1	993	696,850	653,850	43,000
La Chorrera	32	8,204	2,180,610	2,067,350	113,260	30	2,934	1,124,080	1,103,600	20,480	2	5,270	1,056,530	963,750	92,780
Panamá	896	166,084	87,124,265	74,395,941	12,728,324	891	154,781	65,630,884	64,489,078	1,141,806	5	11,303	21,493,381	9,906,863	11,586,518
Santiago	50	7,409	2,389,662	2,145,738	243,924	44	4,329	1,434,895	1,297,947	136,948	6	3,080	954,767	847,791	106,976
2019 (P)	458	80,308	56,112,179	38,863,996	17,248,183	444	59,128	32,577,643	30,456,765	2,120,878	14	21,180	23,534,536	8,407,231	15,127,305
Aguadulce	13	952	254,590	191,639	62,951	13	952	232,590	191,639	40,951	-	-	22,000	-	22,000
Arraiján	49	3,699	1,959,576	1,470,550	489,026	49	3,699	1,780,699	1,447,907	332,792	-	-	178,877	22,643	156,234
Colón	-	-	1,537,186	62,655	1,474,531	-	-	483,081	42,650	440,431	-	-	1,054,105	20,005	1,034,100
Chitré	46	4,206	1,484,430	1,333,536	150,894	45	3,893	1,157,809	1,006,915	150,894	1	313	326,621	326,621	-
David	29	3,895	1,965,244	1,765,027	200,217	29	3,895	1,903,536	1,756,027	147,509	-	-	61,708	9,000	52,708
La Chorrera	110	10,891	4,108,011	4,061,142	46,869	108	7,478	3,605,251	3,571,032	34,219	2	3,413	502,760	490,110	12,650
Panamá	91	45,340	40,818,865	26,306,798	14,512,067	80	27,886	19,505,934	18,767,946	737,988	11	17,454	21,312,931	7,538,852	13,774,079
Santiago	120	11,325	3,984,277	3,672,649	311,628	120	11,325	3,908,743	3,672,649	236,094	-	-	75,534	-	75,534
Variación porcentual noviembre															
2019-18	-63.2	-65.2	-46.9	-57.1	15.0	-63.6	-68.8	-57.5	-59.2	5.1	-41.7	-48.4	-18.7	-47.4	16.5
Variación porcentual por distrito: noviembre 2019-18															
Aguadulce	-	-46.2	-52.7	-57.1	-31.4	18.2	17.1	-4.7	12.6	-44.5	-100.0	-100.0	-92.5	-100.0	22.5
Arraiján	-55.9	-89.1	-71.5	-76.9	-4.9	-54.2	-77.4	-65.9	-70.5	4.3	-100.0	-100.0	-89.2	-98.4	-20.0
Colón	-100.0	-100.0	-41.1	-96.4	71.9	-100.0	-100.0	184.5	-48.6	406.8	-100.0	-100.0	-56.8	-98.8	34.2
Chitré	-48.9	-44.7	-20.8	-19.8	-29.1	-48.9	-41.9	-23.2	-31.1	228.8	-50.0	-65.7	-11.3	62.2	-100.0
David	-38.3	-12.5	-1.2	0.6	-15.2	-37.0	12.6	47.2	59.6	-23.7	-100.0	-100.0	-91.1	-98.6	22.6
La Chorrera	243.8	32.8	88.4	96.4	-58.6	260.0	154.9	220.7	223.6	67.1	-	-35.2	-52.4	-49.1	-86.4
Panamá	-89.8	-72.7	-53.1	-64.6	14.0	-91.0	-82.0	-70.3	-70.9	-35.4	120.0	54.4	-0.8	-23.9	18.9
Santiago	140.0	52.9	66.7	71.2	27.8	172.7	161.6	172.4	183.0	72.4	-100.0	-100.0	-92.1	-100.0	-29.4

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.