

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: OCTUBRE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	1,058	224,615	131,115,521	116,368,169	14,747,352	1,041	184,830	92,603,872	90,659,759	1,944,113	17	39,785	38,511,649	25,708,410	12,803,239
Aguadulce	11	1,756	351,527	308,935	42,592	10	1,269	307,070	275,146	31,924	1	487	44,457	33,789	10,668
Arraiján	158	14,566	4,900,067	4,351,238	548,829	157	14,467	4,641,140	4,245,398	395,742	1	99	258,927	105,840	153,087
Colón	-	-	8,215,619	8,069,359	146,260	-	-	567,375	500,000	67,375	-	-	7,648,244	7,569,359	78,885
Chitré	69	6,073	1,410,641	1,337,655	72,986	69	6,073	1,410,641	1,337,655	72,986	-	-	-	-	-
David	44	6,191	2,950,870	2,786,000	164,870	42	5,242	1,905,370	1,786,000	119,370	2	949	1,045,500	1,000,000	45,500
La Chorrera	242	26,318	10,738,693	10,036,070	702,623	238	24,256	9,639,459	9,598,710	40,749	4	2,062	1,099,234	437,360	661,874
Panamá	489	165,131	100,910,958	88,124,925	12,786,033	480	128,943	72,655,571	71,562,863	1,092,708	9	36,188	28,255,387	16,562,062	11,693,325
Santiago	45	4,580	1,637,146	1,353,987	283,159	45	4,580	1,477,246	1,353,987	123,259	-	-	159,900	-	159,900
2019 (P)	1,074	167,944	131,944,411	110,099,223	21,845,188	1,058	150,080	77,451,508	75,731,721	1,719,787	16	17,864	54,492,903	34,367,502	20,125,401
Aguadulce	13	1,387	403,102	330,933	72,169	10	944	255,619	210,316	45,303	3	443	147,483	120,617	26,866
Arraiján	219	22,734	7,930,354	7,353,415	576,939	214	17,966	6,771,074	6,490,463	280,611	5	4,768	1,159,280	862,952	296,328
Colón	6	2,181	3,726,609	2,604,459	1,122,150	6	2,181	1,616,509	1,194,959	421,550	-	-	2,110,100	1,409,500	700,600
Chitré	12	1,148	386,669	252,294	134,375	12	1,148	386,669	252,294	134,375	-	-	-	-	-
David	151	14,421	10,173,778	6,687,142	3,486,636	148	10,782	5,593,024	5,462,017	131,007	3	3,639	4,580,754	1,225,125	3,355,629
La Chorrera	346	20,094	6,714,324	6,371,418	342,906	343	17,496	5,980,509	5,905,341	75,168	3	2,598	733,815	466,077	267,738
Panamá	318	105,160	102,200,662	86,239,365	15,961,297	316	98,744	56,471,783	55,956,134	515,649	2	6,416	45,728,879	30,283,231	15,445,648
Santiago	9	819	408,913	260,197	148,716	9	819	376,321	260,197	116,124	-	-	32,592	-	32,592

Variación porcentual octubre

2019-18	1.5	-25.2	0.6	-5.4	48.1	1.6	-18.8	-16.4	-16.5	-11.5	-5.9	-55.1	41.5	33.7	57.2
---------	-----	-------	-----	------	------	-----	-------	-------	-------	-------	------	-------	------	------	------

Variación porcentual por distrito: octubre 2019-18

Aguadulce	18.2	-21.0	14.7	7.1	69.4	-	-25.6	-16.8	-23.6	41.9	200.0	-9.0	231.7	257.0	151.8
Arraiján	38.6	56.1	61.8	69.0	5.1	36.3	24.2	45.9	52.9	-29.1	400.0	4,716.2	347.7	715.3	93.6
Colón	..	..	-54.6	-67.7	667.2	..	..	184.9	139.0	525.7	..	..	-72.4	-81.4	788.1
Chitré	-82.6	-81.1	-72.6	-81.1	84.1	-82.6	-81.1	-72.6	-81.1	84.1	..	..	..	..	..
David	243.2	132.9	244.8	140.0	2,014.8	252.4	105.7	193.5	205.8	9.7	50.0	283.5	338.1	22.5	7,275.0
La Chorrera	43.0	-23.6	-37.5	-36.5	-51.2	44.1	-27.9	-38.0	-38.5	84.5	-25.0	26.0	-33.2	6.6	-59.5
Panamá	-35.0	-36.3	1.3	-2.1	24.8	-34.2	-23.4	-22.3	-21.8	-52.8	-77.8	-82.3	61.8	82.8	32.1
Santiago	-80.0	-82.1	-75.0	-80.8	-47.5	-80.0	-82.1	-74.5	-80.8	-5.8	..	..	-79.6	..	-79.6

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.