

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: MARZO 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	510	159,426	75,269,770	66,094,881	9,174,889	499	84,410	36,138,074	35,010,449	1,127,625	11	75,016	39,131,696	31,084,432	8,047,264
Aguadulce	12	901	326,850	176,208	150,642	12	901	182,350	176,208	6,142	-	-	144,500	-	144,500
Arraiján	91	11,972	4,969,002	4,650,050	318,952	89	10,019	3,427,682	3,178,945	248,737	2	1,953	1,541,320	1,471,105	70,215
Colón	67	9,359	2,784,535	2,516,585	267,950	67	9,359	1,926,385	1,825,335	101,050	-	-	858,150	691,250	166,900
Chitré	14	2,416	720,012	666,972	53,040	13	2,083	597,234	544,194	53,040	1	333	122,778	122,778	-
David	12	3,008	1,278,391	1,125,154	153,237	10	1,257	552,924	439,400	113,524	2	1,751	725,467	685,754	39,713
La Chorrera	89	12,165	4,590,833	4,456,259	134,574	89	12,165	4,571,633	4,452,659	118,974	-	-	19,200	3,600	15,600
Panamá	208	117,373	59,184,626	51,318,114	7,866,512	202	46,394	23,501,905	23,208,169	293,736	6	70,979	35,682,721	28,109,945	7,572,776
Santiago	17	2,232	1,415,521	1,185,539	229,982	17	2,232	1,377,961	1,185,539	192,422	-	-	37,560	-	37,560
2021 (P)	658	72,859	49,676,284	41,291,364	8,384,920	645	58,201	38,600,899	36,254,068	2,346,831	13	14,658	11,075,385	5,037,296	6,038,089
Aguadulce	7	789	304,010	186,115	117,895	6	702	273,112	161,337	111,775	1	87	30,898	24,778	6,120
Arraiján	125	15,562	6,664,899	5,431,718	1,233,181	121	14,268	5,427,138	4,878,332	548,806	4	1,294	1,237,761	553,386	684,375
Colón	10	4,897	1,259,608	933,509	326,099	8	872	435,786	311,578	124,208	2	4,025	823,822	621,931	201,891
Chitré	101	8,167	2,048,606	1,919,819	128,787	101	8,167	2,020,369	1,919,819	100,550	-	-	28,237	-	28,237
David	76	7,330	4,119,208	3,719,186	400,022	76	7,330	4,068,108	3,709,186	358,922	-	-	51,100	10,000	41,100
La Chorrera	95	8,135	2,413,383	2,129,075	284,308	93	5,925	1,700,557	1,498,321	202,236	2	2,210	712,826	630,754	82,072
Panamá	103	16,545	25,978,731	20,589,669	5,389,062	102	10,385	18,379,391	17,802,826	576,565	1	6,160	7,599,340	2,786,843	4,812,497
Santiago	141	11,434	6,887,839	6,382,273	505,566	138	10,552	6,296,438	5,972,669	323,769	3	882	591,401	409,604	181,797

**Variación porcentual marzo**

2021-20	29.0	-54.3	-34.0	-37.5	-8.6	29.3	-31.0	6.8	3.6	108.1	18.2	-80.5	-71.7	-83.8	-25.0
Aguadulce	-41.7	-12.4	-7.0	5.6	-21.7	-50.0	-22.1	49.8	-8.4	1,719.8	..	..	-78.6	..	-95.8
Arraiján	37.4	30.0	34.1	16.8	286.6	36.0	42.4	58.3	53.5	120.6	100.0	-33.7	-19.7	-62.4	874.7
Colón	-85.1	-47.7	-54.8	-62.9	21.7	-88.1	-90.7	-77.4	-82.9	22.9	..	..	-4.0	-10.0	21.0
Chitré	621.4	238.0	184.5	187.8	142.8	676.9	292.1	238.3	252.8	89.6	-100.0	-100.0	-77.0	-100.0	..
David	533.3	143.7	222.2	230.5	161.0	660.0	483.1	635.7	744.1	216.2	-100.0	-100.0	-93.0	-98.5	3.5
La Chorrera	6.7	-33.1	-47.4	-52.2	111.3	4.5	-51.3	-62.8	-66.3	70.0	..	..	3,612.6	17,420.9	426.1
Panamá	-50.5	-85.9	-56.1	-59.9	-31.5	-49.5	-77.6	-21.8	-23.3	96.3	-83.3	-91.3	-78.7	-90.1	-36.5
Santiago	729.4	412.3	386.6	438.3	119.8	711.8	372.8	356.9	403.8	68.3	..	..	1,474.6	..	384.0

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.