

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: OCTUBRE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	1,074	167,944	131,944,411	110,099,223	21,845,188	1,058	150,080	77,451,508	75,731,721	1,719,787	16	17,864	54,492,903	34,367,502	20,125,401
Aguadulce	13	1,387	403,102	330,933	72,169	10	944	255,619	210,316	45,303	3	443	147,483	120,617	26,866
Arraiján	219	22,734	7,930,354	7,353,415	576,939	214	17,966	6,771,074	6,490,463	280,611	5	4,768	1,159,280	862,952	296,328
Colón	6	2,181	3,726,609	2,604,459	1,122,150	6	2,181	1,616,509	1,194,959	421,550	-	-	2,110,100	1,409,500	700,600
Chitré	12	1,148	386,669	252,294	134,375	12	1,148	386,669	252,294	134,375	-	-	-	-	-
David	151	14,421	10,173,778	6,687,142	3,486,636	148	10,782	5,593,024	5,462,017	131,007	3	3,639	4,580,754	1,225,125	3,355,629
La Chorrera	346	20,094	6,714,324	6,371,418	342,906	343	17,496	5,980,509	5,905,341	75,168	3	2,598	733,815	466,077	267,738
Panamá	318	105,160	102,200,662	86,239,365	15,961,297	316	98,744	56,471,783	55,956,134	515,649	2	6,416	45,728,879	30,283,231	15,445,648
Santiago	9	819	408,913	260,197	148,716	9	819	376,321	260,197	116,124	-	-	32,592	-	32,592
2020 (P)	234	41,485	32,849,142	22,539,690	10,309,452	224	32,063	18,321,383	14,900,053	3,421,330	10	9,422	14,527,759	7,639,637	6,888,122
Aguadulce	6	4,123	1,529,959	1,248,604	281,355	5	464	184,565	110,976	73,589	1	3,659	1,345,394	1,137,628	207,766
Arraiján	29	3,150	4,203,768	2,433,726	1,770,042	27	3,073	3,149,857	2,412,039	737,818	2	77	1,053,911	21,687	1,032,224
Colón	15	782	584,634	268,339	316,295	14	753	193,842	103,939	89,903	1	29	390,792	164,400	226,392
Chitré	46	4,322	1,180,475	1,096,681	83,794	45	4,137	1,113,192	1,035,201	77,991	1	185	67,283	61,480	5,803
David	64	6,202	7,391,670	6,929,794	461,876	64	6,202	3,016,736	2,803,860	212,876	-	-	4,374,934	4,125,934	249,000
La Chorrera	32	8,984	3,510,916	3,298,721	212,195	28	3,570	1,332,824	1,229,442	103,382	4	5,414	2,178,092	2,069,279	108,813
Panamá	33	12,756	13,645,611	6,879,703	6,765,908	32	12,698	8,754,007	6,820,474	1,933,533	1	58	4,891,604	59,229	4,832,375
Santiago	9	1,166	802,109	384,122	417,987	9	1,166	576,360	384,122	192,238	-	-	225,749	-	225,749

Variación porcentual octubre

2020-19	-78.2	-75.3	-75.1	-79.5	-52.8	-78.8	-78.6	-76.3	-80.3	98.9	-37.5	-47.3	-73.3	-77.8	-65.8
Aguadulce	-53.8	197.3	279.5	277.3	289.9	-50.0	-50.8	-27.8	-47.2	62.4	-66.7	726.0	812.2	843.2	673.3
Arraiján	-86.8	-86.1	-47.0	-66.9	206.8	-87.4	-82.9	-53.5	-62.8	162.9	-60.0	-98.4	-9.1	-97.5	248.3
Colón	150.0	-64.1	-84.3	-89.7	-71.8	133.3	-65.5	-88.0	-91.3	-78.7	..	..	-81.5	-88.3	-67.7
Chitré	283.3	276.5	205.3	334.7	-37.6	275.0	260.4	187.9	310.3	-42.0	..	..	..	..	..
David	-57.6	-57.0	-27.3	3.6	-86.8	-56.8	-42.5	-46.1	-48.7	62.5	-100.0	-100.0	-4.5	236.8	-92.6
La Chorrera	-90.8	-55.3	-47.7	-48.2	-38.1	-91.8	-79.6	-77.7	-79.2	37.5	33.3	108.4	196.8	344.0	-59.4
Panamá	-89.6	-87.9	-86.6	-92.0	-57.6	-89.9	-87.1	-84.5	-87.8	275.0	-50.0	-99.1	-89.3	-99.8	-68.7
Santiago	-	42.4	96.2	47.6	181.1	-	42.4	53.2	47.6	65.5	..	..	592.7	..	592.7

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.