

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES  
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A SEPTIEMBRE DE 2019-20**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m <sup>2</sup> )	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2019	8,339	1,699,951	884,441,638	730,092,957	154,348,681	8,144	1,174,468	535,531,845	506,297,050	29,234,795	195	525,483	348,909,793	223,795,907	125,113,886
Aguadulce	231	35,612	11,757,264	10,903,221	854,043	226	17,452	4,431,041	3,857,997	573,044	5	18,160	7,326,223	7,045,224	280,999
Arraiján	1,012	141,398	79,212,634	65,565,901	13,646,733	993	96,425	49,437,497	43,695,325	5,742,172	19	44,973	29,775,137	21,870,576	7,904,561
Colón	307	138,950	68,440,117	63,568,369	4,871,748	281	49,638	11,543,332	9,749,024	1,794,308	26	89,312	56,896,785	53,819,345	3,077,440
Chitré	464	44,373	11,618,655	9,160,318	2,458,337	461	39,759	9,891,239	8,498,993	1,392,246	3	4,614	1,727,416	661,325	1,066,091
David	562	75,792	39,080,060	33,259,741	5,820,319	545	49,450	23,370,775	22,048,229	1,322,546	17	26,342	15,709,285	11,211,512	4,497,773
La Chorrera	3,080	322,851	94,608,278	88,494,584	6,113,694	3,043	237,598	73,476,696	71,983,067	1,493,629	37	85,253	21,131,582	16,511,517	4,620,065
Panamá	2,056	859,867	552,259,284	434,639,698	117,619,586	1,997	626,511	342,743,846	327,534,917	15,208,929	59	233,356	209,515,438	107,104,781	102,410,657
Santiago	627	81,108	27,465,346	24,501,125	2,964,221	598	57,635	20,637,419	18,929,498	1,707,921	29	23,473	6,827,927	5,571,627	1,256,300
2020 (P)	2,782	610,884	383,864,541	308,928,619	74,935,922	2,712	401,770	211,603,209	199,631,936	11,971,273	70	209,114	172,261,332	109,296,683	62,964,649
Aguadulce	124	9,968	2,718,783	2,124,969	593,814	121	9,089	2,199,704	1,938,400	261,304	3	879	519,079	186,569	332,510
Arraiján	370	63,050	34,866,685	28,777,010	6,089,675	361	43,643	15,671,516	13,401,841	2,269,675	9	19,407	19,195,169	15,375,169	3,820,000
Colón	80	48,498	16,766,472	13,019,465	3,747,007	73	12,279	4,771,192	3,550,685	1,220,507	7	36,219	11,995,280	9,468,780	2,526,500
Chitré	100	12,054	4,363,101	3,013,287	1,349,814	97	10,779	3,175,601	2,636,059	539,542	3	1,275	1,187,500	377,228	810,272
David	228	26,111	15,851,179	12,699,613	3,151,566	218	18,882	9,534,890	8,590,648	944,242	10	7,229	6,316,289	4,108,965	2,207,324
La Chorrera	977	86,593	45,578,466	42,992,529	2,585,937	971	81,254	35,802,664	35,261,956	540,708	6	5,339	9,775,802	7,730,573	2,045,229
Panamá	690	320,857	246,562,141	191,369,590	55,192,551	667	205,096	132,381,386	127,321,886	5,059,500	23	115,761	114,180,755	64,047,704	50,133,051
Santiago	213	43,753	17,157,714	14,932,156	2,225,558	204	20,748	8,066,256	6,930,461	1,135,795	9	23,005	9,091,458	8,001,695	1,089,763

**Variación porcentual acumulada enero a septiembre**

2020-19	-66.6	-64.1	-56.6	-57.7	-51.5	-66.7	-65.8	-60.5	-60.6	-59.1	-64.1	-60.2	-50.6	-51.2	-49.7
Aguadulce	-46.3	-72.0	-76.9	-80.5	-30.5	-46.5	-47.9	-50.4	-49.8	-54.4	-40.0	-95.2	-92.9	-97.4	18.3
Arraiján	-63.4	-55.4	-56.0	-56.1	-55.4	-63.6	-54.7	-68.3	-69.3	-60.5	-52.6	-56.8	-35.5	-29.7	-51.7
Colón	-73.9	-65.1	-75.5	-79.5	-23.1	-74.0	-75.3	-58.7	-63.6	-32.0	-73.1	-59.4	-78.9	-82.4	-17.9
Chitré	-78.4	-72.8	-62.4	-67.1	-45.1	-79.0	-72.9	-67.9	-69.0	-61.2	-	-72.4	-31.3	-43.0	-24.0
David	-59.4	-65.5	-59.4	-61.8	-45.9	-60.0	-61.8	-59.2	-61.0	-28.6	-41.2	-72.6	-59.8	-63.4	-50.9
La Chorrera	-68.3	-73.2	-51.8	-51.4	-57.7	-68.1	-65.8	-51.3	-51.0	-63.8	-83.8	-93.7	-53.7	-53.2	-55.7
Panamá	-66.4	-62.7	-55.4	-56.0	-53.1	-66.6	-67.3	-61.4	-61.1	-66.7	-61.0	-50.4	-45.5	-40.2	-51.0
Santiago	-66.0	-46.1	-37.5	-39.1	-24.9	-65.9	-64.0	-60.9	-63.4	-33.5	-69.0	-2.0	33.2	43.6	-13.3

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.