

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: ENERO A JULIO DE 2020-21**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2020	2,521	511,448	310,489,472	253,521,242	56,968,230	2,475	326,053	167,378,530	159,939,999	7,438,531	46	185,395	143,110,942	93,581,243	49,529,699
Aguadulce	103	7,406	2,114,160	1,641,221	472,939	102	7,109	1,657,154	1,499,740	157,414	1	297	457,006	141,481	315,525
Arraiján	357	57,121	31,681,022	26,552,394	5,128,628	348	37,714	12,614,689	11,177,225	1,437,464	9	19,407	19,066,333	15,375,169	3,691,164
Colón	75	47,568	15,961,224	12,504,465	3,456,759	71	12,087	4,524,874	3,521,885	1,002,989	4	35,481	11,436,350	8,982,580	2,453,770
Chitré	72	8,965	3,327,872	2,193,463	1,134,409	70	7,836	2,199,066	1,844,570	354,496	2	1,129	1,128,806	348,893	779,913
David	188	17,817	10,655,683	7,922,232	2,733,451	184	14,908	6,908,232	6,247,990	660,242	4	2,909	3,747,451	1,674,242	2,073,209
La Chorrera	947	82,004	42,903,822	40,963,989	1,939,833	943	79,344	34,863,567	34,532,166	331,401	4	2,660	8,040,255	6,431,823	1,608,432
Panamá	605	252,563	188,898,593	148,456,783	40,441,810	588	150,744	98,202,138	95,472,376	2,729,762	17	101,819	90,696,455	52,984,407	37,712,048
Santiago	174	38,004	14,947,096	13,286,695	1,660,401	169	16,311	6,408,810	5,644,047	764,763	5	21,693	8,538,286	7,642,648	895,638
2021 (P)	3,962	704,528	425,691,551	345,987,554	79,703,997	3,883	583,791	321,714,137	294,224,322	27,489,815	79	120,737	103,977,414	51,763,232	52,214,182
Aguadulce	73	13,185	3,115,161	2,555,226	559,935	69	6,589	2,004,117	1,581,336	422,781	4	6,596	1,111,044	973,890	137,154
Arraiján	1,025	99,885	39,255,190	33,197,355	6,057,835	1,014	92,105	35,253,434	30,662,541	4,590,893	11	7,780	4,001,756	2,534,814	1,466,942
Colón	34	53,259	22,454,006	17,372,744	5,081,262	24	3,262	5,005,408	3,480,247	1,525,161	10	49,997	17,448,598	13,892,497	3,556,101
Chitré	264	23,574	7,466,470	5,631,863	1,834,607	261	22,987	6,155,406	5,504,501	650,905	3	587	1,311,064	127,362	1,183,702
David	618	56,790	34,498,258	30,175,566	4,322,692	613	52,810	30,456,526	28,844,466	1,612,060	5	3,980	4,041,732	1,331,100	2,710,632
La Chorrera	753	78,699	27,272,331	25,536,993	1,735,338	742	61,222	21,142,420	20,367,000	775,420	11	17,477	6,129,911	5,169,993	959,918
Panamá	820	343,709	274,554,950	217,126,074	57,428,876	797	313,257	206,733,703	190,691,133	16,042,570	23	30,452	67,821,247	26,434,941	41,386,306
Santiago	375	35,427	17,075,185	14,391,733	2,683,452	363	31,559	14,963,123	13,093,098	1,870,025	12	3,868	2,112,062	1,298,635	813,427
Variación porcentual acumulada enero a julio															
2021-20	57.2	37.8	37.1	36.5	39.9	56.9	79.0	92.2	84.0	269.6	71.7	-34.9	-27.3	-44.7	5.4
Aguadulce	-29.1	78.0	47.3	55.7	18.4	-32.4	-7.3	20.9	5.4	168.6	300.0	2,120.9	143.1	588.4	-56.5
Arraiján	187.1	74.9	23.9	25.0	18.1	191.4	144.2	179.5	174.3	219.4	22.2	-59.9	-79.0	-83.5	-60.3
Colón	-54.7	12.0	40.7	38.9	47.0	-66.2	-73.0	10.6	-1.2	52.1	150.0	40.9	52.6	54.7	44.9
Chitré	266.7	163.0	124.4	156.8	61.7	272.9	193.4	179.9	198.4	83.6	50.0	-48.0	16.1	-63.5	51.8
David	228.7	218.7	223.8	280.9	58.1	233.2	254.2	340.9	361.7	144.2	25.0	36.8	7.9	-20.5	30.7
La Chorrera	-20.5	-4.0	-36.4	-37.7	-10.5	-21.3	-22.8	-39.4	-41.0	134.0	175.0	557.0	-23.8	-19.6	-40.3
Panamá	35.5	36.1	45.3	46.3	42.0	35.5	107.8	110.5	99.7	487.7	35.3	-70.1	-25.2	-50.1	9.7
Santiago	115.5	-6.8	14.2	8.3	61.6	114.8	93.5	133.5	132.0	144.5	140.0	-82.2	-75.3	-83.0	-9.2

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado en los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.