

**NÚMERO, ÁREA Y COSTO DE LAS CONSTRUCCIONES, ADICIONES Y REPARACIONES PARTICULARES
 EN ALGUNOS DISTRITOS DE LA REPÚBLICA, POR CLASE: SEPTIEMBRE 2018-19**

Distrito	Número, área y costo de las construcciones, adiciones y reparaciones particulares														
	Total					Residenciales					No residenciales				
	Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)			Número	Área (en m ²)	Costo (en balboas) (1)		
			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones			Total	Construcciones (2)	Adiciones y reparaciones
2018	1,068	135,213	74,454,787	54,059,246	20,395,541	1,050	99,663	36,164,152	34,273,920	1,890,232	18	35,550	38,290,635	19,785,326	18,505,309
Aguadulce	14	1,116	359,571	279,150	80,421	14	1,116	341,280	279,150	62,130	-	-	18,291	-	18,291
Arraiján	259	21,704	9,086,684	8,536,378	550,306	256	20,508	7,941,989	7,492,543	449,446	3	1,196	1,144,695	1,043,835	100,860
Colón	5	12,572	6,402,803	6,306,203	96,600	2	700	192,903	125,503	67,400	3	11,872	6,209,900	6,180,700	29,200
Chitré	112	10,620	2,145,768	2,082,734	63,034	112	10,620	2,132,768	2,082,734	50,034	-	-	13,000	-	13,000
David	137	21,549	8,304,917	7,858,755	446,162	136	10,632	4,011,402	3,858,755	152,647	1	10,917	4,293,515	4,000,000	293,515
La Chorrera	227	31,107	8,636,158	8,211,729	424,429	224	29,603	7,706,563	7,621,329	85,234	3	1,504	929,595	590,400	339,195
Panamá	88	21,163	34,259,454	15,681,650	18,577,804	81	11,891	8,727,859	7,811,259	916,600	7	9,272	25,531,595	7,870,391	17,661,204
Santiago	226	15,382	5,259,432	5,102,647	156,785	225	14,593	5,109,388	5,002,647	106,741	1	789	150,044	100,000	50,044
2019 (P)	710	127,067	65,290,889	51,719,783	13,571,106	693	89,229	39,696,044	37,769,617	1,926,427	17	37,838	25,594,845	13,950,166	11,644,679
Aguadulce	30	17,187	6,684,125	6,487,275	196,850	29	2,115	517,414	451,239	66,175	1	15,072	6,166,711	6,036,036	130,675
Arraiján	123	14,319	7,483,301	6,524,830	958,471	121	10,832	5,915,849	5,632,678	283,171	2	3,487	1,567,452	892,152	675,300
Colón	5	1,371	1,428,621	677,669	750,952	4	1,244	729,350	423,700	305,650	1	127	699,271	253,969	445,302
Chitré	46	3,477	1,104,439	809,045	295,394	46	3,477	990,244	809,045	181,199	-	-	114,195	-	114,195
David	76	9,258	6,344,461	3,674,934	2,669,527	74	7,673	3,399,246	3,263,109	136,137	2	1,585	2,945,215	411,825	2,533,390
La Chorrera	319	26,642	6,584,260	6,435,604	148,656	316	21,904	6,077,873	5,945,043	132,830	3	4,738	506,387	490,561	15,826
Panamá	69	49,537	33,353,739	25,218,991	8,134,748	63	38,029	20,462,221	19,836,549	625,672	6	11,508	12,891,518	5,382,442	7,509,076
Santiago	42	5,276	2,307,943	1,891,435	416,508	40	3,955	1,603,847	1,408,254	195,593	2	1,321	704,096	483,181	220,915

Variación porcentual septiembre

2019-18	-33.5	-6.0	-12.3	-4.3	-33.5	-34.0	-10.5	9.8	10.2	1.9	-5.6	6.4	-33.2	-29.5	-37.1
---------	-------	------	-------	------	-------	-------	-------	-----	------	-----	------	-----	-------	-------	-------

Variación porcentual por distrito: septiembre 2019-18

Aguadulce	114.3	1,440.1	1,758.9	2,223.9	144.8	107.1	89.5	51.6	61.6	6.5	33,614.5	..	614.4
Arraiján	-52.5	-34.0	-17.6	-23.6	74.2	-52.7	-47.2	-25.5	-24.8	-37.0	-33.3	191.6	36.9	-14.5	569.5
Colón	-	-89.1	-77.7	-89.3	677.4	100.0	77.7	278.1	237.6	353.5	-66.7	-98.9	-88.7	-95.9	1,425.0
Chitré	-58.9	-67.3	-48.5	-61.2	368.6	-58.9	-67.3	-53.6	-61.2	262.2	778.4	..	778.4
David	-44.5	-57.0	-23.6	-53.2	498.3	-45.6	-27.8	-15.3	-15.4	-10.8	100.0	-85.5	-31.4	-89.7	763.1
La Chorrera	40.5	-14.4	-23.8	-21.6	-65.0	41.1	-26.0	-21.1	-22.0	55.8	-	215.0	-45.5	-16.9	-95.3
Panamá	-21.6	134.1	-2.6	60.8	-56.2	-22.2	219.8	134.4	153.9	-31.7	-14.3	24.1	-49.5	-31.6	-57.5
Santiago	-81.4	-65.7	-56.1	-62.9	165.7	-82.2	-72.9	-68.6	-71.8	83.2	100.0	67.4	369.3	383.2	341.4

NOTA: El número y área se refiere únicamente a las construcciones nuevas que se dieron en el período. No contemplan las adiciones ni las reparaciones.

Debido al redondeo del computador, la suma o variación puede o no coincidir.

No incluye las obras estatales.

(1) Se refiere al costo declarado al obtenerse la aprobación de los planos en las oficinas respectivas.

(2) Corresponde al costo declarado de los permisos de construcción, incluyendo las primeras operaciones físicas, que se llevarán a cabo en el sitio donde se va a construir.

.. Dato no aplicable al grupo o categoría.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá y en las oficinas de Ingeniería Municipal de los distritos restantes.